

PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT : Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:
Linia kablowa nn 0,4kV – budowa
Trąbki Małe gm. Trąbki Wielkie

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Trąbki Wielki 220408_2
Obręb: Trąbki Małe [Nr 0016], Działka nr 7
Obręb: Kaczki [Nr 0008], Działka nr 3

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

GRUPA ROBÓT : Roboty elektroenergetyczne

PROJEKTOWAŁ : mgr inż. Jonasz Dworek
upr. POM/0166/PWBE/17
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

SPRAWDZIŁ : inż. Stanisław Skulimowski
upr. POM/0127/PWOE/04
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO : XXVI

ZADANIE NR : OBI/33/2503114

DATA : 21 stycznia 2026r.

Tczew, 26.03.2026r.

UZGODNIENIE nr EOP/KD/3/2026/03/01747/33MMD_151**Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej**

Jednostka projektowa:	Firma Stanel Stanisław Skulimowski, ul. Kalinowa 1 Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz
Temat projektu:	Budowa linii kablowej nn-0,4kV do zasilania dz. 5/3, 5/1, 4/1 [budynki zagrodowe, budynek mieszkalny, budynek gospodarczy; budynek mieszkalny w systemie gospodarczym i dwa budynki gospodarcze; gospodarstwo rolne / budynki zagrodowe i budynek mieszkalny] Kaczki, dz. 3 [obręb 0008], dz. 7 [obręb 0016 Trąbki Małe] gm. Trąbki Wielkie DT-18005
Warunki/Wytyczne:	P/25/022164, P/25/024980 z 03.04.2025, P/24/047564/2 z 11.07.2025
Nr zadania inwest.:	OBI/33/2503114
Numer ekspl.:	Proj. linia kablowa nn-0,4 kV (5725-04)
Załączniki:	1.Projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny) /projekt wykonawczy – 1 kpl. 2.Wersja elektroniczna projektu pdf, mapa dwg, prawa własnościowe

1. Po robotach budowlanych teren doprowadzić do stanu nie gorszego aniżeli był przed ich rozpoczęciem.
2. Po wykonaniu robót budowlanych należy dostarczyć do Energa-Operator S.A. dokumentację powykonawczą wraz z wynikami geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informacją o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania terenu lub odstępstwach od tego projektu.
3. Koszty napraw i strat poniesionych przez Energa-Operator S.A. pokrywa wykonawca robót budowlanych.
4. Stosować oznaczenia i tabliczki informacyjne zgodnie ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych.
5. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.

Główny Inżynier
dz. Dokumentacji Energetycznej

Signed by /
Podpisano przez:

Sylvia
Taranowicz

Date / Data:
2026-03-26 11:16

Sprawę prowadzi: Sylwia Taranowicz, 58 778 80 78, sylvia.taranowicz@energa-operator.pl

Uprzejmie informujemy

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej RODO) uprzejmie informujemy, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych (ADO) jest: ENERGA – OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku, przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557.
- 2) Z inspektorem ochrony danych (IOD) może Pani/Pan skontaktować się pod adresem e-mail: iod@energa-operator.pl lub korespondencyjnie na adres ADO (pkt 2).
- 3) Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust 1 lit. f RODO, czyli w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów administratora. Prawnienie uzasadnionymi interesami ADO jest: umocowanie pełnomocnika oraz obrona i dochodzenie roszczeń ADO wynikających z przepisów prawa.
- 4) Podanie danych jest niezbędne do przygotowania oświadczenia woli i ustanowienia pełnomocnictwa.
- 5) Odbiorcą danych osobowych mogą zostać:
 - a. Uprawnione organy instytucje publiczne,
 - b. Podmioty Grupy Energa i Grupy Orlen,
 - c. Podmioty dostarczające korespondencję,
 - d. Podmioty wykonujące usługi archiwizacyjne oraz niszczenia dokumentacji,
 - e. Podmioty świadczące usługi obsługi prawnej,
 - f. Podmioty świadczące usługi serwisu i obsługi technicznej urządzeń wykorzystywanych przez ADO,
 - g. Podmioty świadczące usługi informatyczne.


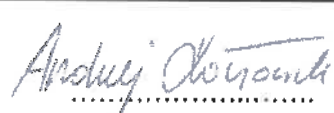
ADO może powierzyć Twoje dane dostawcom usług lub produktów działającym na jego rzecz na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, wymagając od takich podmiotów wykonywania czynności na udokumentowane polecenia ADO, pod warunkiem zachowania poufności i zapewnienia ochrony prywatności oraz bezpieczeństwa Twoich danych osobowych.

- 6) Dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt 4. W zakresie realizacji uzasadnionych interesów ADO, dane będą przetwarzane do chwili ustania pełnomocnictwa lub pozytywnego rozpatrzenia wniesionego przez Panią/Pana sprzeciwu wobec przetwarzania danych, a po tym okresie przez okres czasu wynikający z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
- 7) Informujemy o przysługującym prawie do:
 - a. dostępu do swoich danych osobowych i żądania ich kopii,
 - b. sprostowania swoich danych osobowych,
 - c. żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych,
 - d. usunięcia danych, jeżeli nie jest realizowany żaden inny cel przetwarzania i nie zachodzą przesłanki wyłączające, wynikające z art. 17 RODO.


W stosunku do danych przetwarzanych na podstawie prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora przysługuje Pani/Panu prawo złożenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych,

Z uprawnień można skorzystać kontaktując się pisemnie lub e-mail z ADO lub IOD (pkt 2, 3).

- 8) Informujemy o prawie wniesienia skargi do organu nadzorczego. W Polsce organem takim jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.


Harmonogram prac - podłączenie urządzeń do istniejącej sieci elektroenergetycznej	
Budowa linii kablowej nn-0,4kV do zasilania dz. 5/3, 5/1, 4/1 [budynki zagrodowe, budynek mieszkalny, budynek gospodarczy; budynek mieszkalny w systemie gospodarczym i dwa budynki gospodarcze; gospodarstwo rolne / budynki zagrodowe i budynek mieszkalny]	
Kaczki, dz. 3 [obręb 0008], dz. 7 [obręb 0016 Trąbki Małe] gm. Trąbki Wielkie	
P/25/022164, P/25/024980 z 03.04.2025, P/24/047564/2 z 11.07.2025 OBI/33/2503114	
.....	
Prace PPN:	
Czas wyłączenia:	3 godz.
Liczba niezasilonych odbiorców:	
Liczba zastosowanych agregatów:	
Obiekt zasilony agregatem:	
Moc zastosowanych agregatów:	
Zakres prac dla SPNS (mostki, przełączenia, itp.):	
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;">  Inżynier ds. Linii Elektroenergetycznych Andrzej Kozłowski..... Imię i Nazwisko </div> <div style="text-align: center;"> 11.03.2026 Data </div> <div style="text-align: center;">  Podpis </div> </div>	



 ul. Różana 41
83-033 Gołębiewo Wielkie

 firma.ratel@wp.pl

 502 601 529

 NIP: 604 023 96 50
REGON: 525385344

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

STRONA TYTUŁOWA

OBIEKT : Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:
Linia kablowa nn 0,4kV – budowa
Trąbki Małe gm. Trąbki Wielkie

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Trąbki Wielki 220408_2
Obręb: Trąbki Małe [Nr 0016], Działka nr 7
Obręb: Kaczki [Nr 0008], Działka nr 3

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

BRANŻA ELEKTRYCZNA:

PROJEKTOWAŁ : mgr inż. Jonasz Dworek
upr. POM/0166/PWBE/17
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Prawidłowość
nieznanaPrawidłowy podpis
Dokument podpisany
przez Jonasz Dworek
Data: 2026.03.06
09:04:39 CET

SPRAWDZIŁ : inż. Stanisław Skulimowski
upr. POM/0127/PWOE/04
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Prawidłowość nieznanaPrawidłowy podpis
Dokument podpisany przez
Stanisław Skulimowski
Data: 2026.03.06 08:21:06 CET

KAT. OBIEKTU
BUDOWLANEGO : XXVI ROBOTY ELEKTROENERGETYCZNE

DATA : 21 stycznia 2026r.

ZGŁOSZENIE
budowy lub wykonywania innych robót budowlanych
(PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **Starosta Gdański**

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Energa - Operator SA**

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**

Powiat: **Miasto Gdańsk** Gmina: **Miasto Gdańsk**

Ulica: **Marynarki Polskiej** Nr domu: **130** Nr lokalu:

Miejscowość: **Miasto Gdańsk** Kod pocztowy: **80-557** Poczta: **Gdańsk**

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.1

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**

Powiat: **gdański** Gmina: **Trąbki Wielkie**

Ulica: **Różana** Nr domu: **41** Nr lokalu:

Miejscowość: **Gołębiewo Wielkie** Kod pocztowy: **83-034** Poczta: **Gołębiewo Wielkie**

Adres skrzynki ePUAP²⁾: **/20200622102454/domyslna**

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Reprezentuje inwestorów: **Energa - Operator SA**

Imię i nazwisko: **Jonasz Dworek**

Kraj: **Polska** Województwo: **kujawsko-pomorskie**

Powiat: **świecki** Gmina: **Warlubie**

Ulica: **Szkolna** Nr domu: **3a** Nr lokalu:

Miejscowość: **Warlubie** Kod pocztowy: **86-160** Poczta: **Warlubie**

Adres skrzynki ePUAP²⁾: **/20200622102454/domyslna**

Email (nieobowiązkowo): **firma.ratel@wp.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **502601529**

Dokument został wygenerowany przez serwis e-budownictwo.gunb.gov.pl – oficjalną rządową aplikację do składania wniosków w procesie budowlanym. Identyfikator wniosku: **EBUD967559**

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: - sieć: elektroenergetyczna obejmująca napięcie znamionowe nie wyższe niż 15 kV (liczba obiektów: 1)

Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:

Linia kablowa nn 0,4kV - budowa

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: 2026-04-17

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)⁴⁾

Działka nr 1

Województwo: pomorskie

Powiat: powiat gdański Gmina: Trąbki Wielkie

Ulica: Nr domu:

Miejscowość: Trąbki Małe Kod pocztowy:

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: 220408_2.0016.7

Działka nr 2

Województwo: pomorskie

Powiat: powiat gdański Gmina: Trąbki Wielkie

Ulica: Nr domu:

Miejscowość: Trąbki Małe Kod pocztowy:

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: 220408_2.0008.3

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Energa - Operator SA:

☒ Wyrażam zgodę

☐ Nie wyrażam zgody

Jonasz Dworek:

☒ Wyrażam zgodę

☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

☒ Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r. poz. 1154, 1795 i 1847)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

☐ Inne (wymagane przepisami prawa):

.....

Dokument został wygenerowany przez serwis e-budownictwo.gunb.gov.pl – oficjalną rządową aplikację do składania wniosków w procesie budowlanym. Identyfikator wniosku: **EBUD967559**

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania wniosku w postaci papierowej.

Prawidłowość nieznanaPrawidłowy podpis

Dokument podpisany przez Jonasz Dworak

Data: 2026.03.06 09:14:11 CET

- ¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
- ³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.
- ⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

ZAŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 30 ust. 5 pkt 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U.2025.418 ze zm.);

Starosta Gdański

zaświadcza o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu spółce Energa-Operator S.A. w związku z dostarczoną do tut. organu w dniu 6 marca 2026 r., nr rejestru L.dz.10813.2026 z późniejszymi uzupełnieniami zgłoszeniem budowy sieci elektroenergetycznej o napięciu do 15 kV: linia kablowa nn 0,4 kV dz. nr 7 w msc. Trąbki Małe gm. Trąbki Wielkie, obręb ewidencyjny [0016], Trąbki Małe, jednostka ewidencyjna [220408_2], Trąbki Wielkie i dz. nr 3 w msc. Kaczki, gm. Trąbki Wielkie, obręb ewidencyjny [0008], jednostka ewidencyjna [220408_2], Trąbki Wielkie.

Wydanie zaświadczenia uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.

Załączniki:

1. PZT_ZL_2026.01.21 (1 plik PDF)

Z up. STAROSTY
Edyta Zielińska
INSPEKTOR W WYDZIALE
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
(dokument podpisany elektronicznie)

Otrzymują:

1. Jónasz Dworek – pełnomocnik inwestora

Do wiadomości:

2. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Pruszczu Gdańskim
3. a/a

Sporządziła Edyta Zielińska (58 773 31 09); e-mail: e.zielinska@powiat-gdanskil.pl

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Gdański w Pruszczu Gdańskim. Realizując obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia (UE) 2016/679 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE szczegółowe informacje na temat przetwarzania Pani/Pana danych osobowych zamieszczone zostały na stronie <https://biuletyn.net/powiat-gdanskil/?bip=1&cid=189&bsc=N>.

Spis zawartości projektu zagospodarowania terenu

1. STRONA TYTUŁOWA.....	str. 1
2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA.....	str. 3
3. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	str. 6
4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE PROJEKTANTA	str. 8
5. ZAŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA	str. 10
6. UPRAWNIENIA BUDOWLANE SPRAWDZAJĄCEGO	str. 11
7. ZAŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA	str. 12
8. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU DOKUMENTACJI ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ	str. 13

2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA

2.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa elektroenergetycznej sieci o napięciu do 15kV (linia kablowa nn 0,4kV) w miejscowości Trąbki Małe gm. Trąbki Wielkie.

2.2. Zagospodarowanie terenu – stan istniejący

Na dz. nr 7 znajduje się stacja transformatorowa T-5725, linia elektroenergetyczna nn 0,4kV typu AsXSn 4x50 (obw.100, T-5725), linia elektroenergetyczna nn 0,4kV typu AsXSn 4x70 (obw.02, T-5725), linia elektroenergetyczna nn 0,4kV typu YAKXS 4x120 (obw.300, T-5725) oraz droga jezdna zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.1, E-01.2. Na dz. nr 3 znajduje się droga jezdna zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.1, E-01.2.

2.3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Zestawienie:

-budowa sieci kablowej nn 0,4kV typu YAKXS 4x240	0,445 km (długość trasy)
--	--------------------------

2.4. Informacje i dane

Niniejszy projekt został opracowany na podstawie:

- warunków przyłączenia wydanych przez Energa-Operator S.A.
- inwentaryzacji sieci
- uzgodnień roboczych z Energa-Operator S.A.
- norm , przepisów i zarządzeń
- Uchwała nr LXI/400/2018 Rady Gminy Trąbki Wielkie z dnia 12.10.2018r. w sprawie: uchwalenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Kaczki
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr WGP.PP.6733.28.2025 z dnia 31.12.2025r.
- Inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Obszar inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków, działki nr: 3, 7 nie są wpisane do gminnej ewidencji zabytków w rozumieniu Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Zamierzenie budowlane nie jest zlokalizowane na obszarze objętym ochroną konserwatorską. Inwestycja nie spowoduje niszczenia i uszkodzenia drzew i krzewów, ciągów zadrzewień i zakrzewień przydrożnych. Zamierzenie budowlane nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska. Inwestycja nie spowoduje lokalizowania jakichkolwiek reklam. Inwestycja przewiduje

zagospodarowanie mas ziemnych, powstałych podczas prac budowlanych w postaci ponownego zasypiania rowu kablowego.

- Wpływ eksploatacji górniczej – zamierzenie budowlane zlokalizowane jest poza granicami terenów górniczych.
- Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników – Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko i życie ludzi.
- Nie określa się parametrów technicznych dróg pożarowych.
- Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego – nie dotyczą
- Od stacji transformatorowej T-5725 należy wybudować odcinek linii kablowej nn 0,4kV typu YAKXS 4x240 (obw.04 T-5725) w kierunku projektowanej kablowej rozdzielnicy szafowej naziemnej poprzez projektowaną kablową rozdzielnicę szafową naziemną zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.1, E-01.2.
- Kabel należy układać trasą pokazaną na rysunku E-01 w wykopie na warstwie piasku o grubości co najmniej 10cm oraz metodą bezwykopową (przecisk mechaniczny, przewiert sterowany). Ułożone kable należy zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm. Potem warstwą gruntu rodzimego grubości 15cm, a następnie przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min.0,5mm. i szerokości nie mniejszej niż 30cm. Przy rozdzielnicach oraz stacji transformatorowej należy pozostawić zapas kabla. Na etapie przekazania placu budowy należy sprawdzić aktualny stan zagospodarowania terenu. W razie konieczności należy rozszerzyć zakres prac o wykonanie dodatkowych prac typu: odtworzenie nawierzchni utwardzonych, odtworzenie terenów zielonych, wykonanie przecisków. Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi określa N SEP-E-004.

2.5. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na dz. nr: 3 i 7. Sieć kablowa nn 0,4kV zostanie ułożona wyłącznie w obrębie ww działek. Zgodnie z pkt. 3 i 4 Normy N-SEP-E-004 nie spowoduje to w żaden sposób oddziaływania na działki sąsiednie.

Zgodnie z §2 Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku. Linia nn 0,4kV ułożona w ziemi nie będzie emitować żadnego pola elektromagnetycznego na działki sąsiednie.

Zgodnie z art.73 ust. 1 pkt 2 i 3 Ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 roku projektowana inwestycja nie znajduje się na obszarze ograniczonego użytkowania, ani w granicach stref ochronnych ujęć wody ani stref obszaru ochronnego zbiorników wód podziemnych.

Zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane projektowana linia kablowa zapewnia:

- ochronę przed hałasem – linia kablowa ułożona w ziemi nie emituje dźwięków
- bezpieczeństwo użytkowania i dostępności obiektów – linia kablowa ułożona i zasypana warstwą ziemi oraz złącza kablowe zamknięte na specjalny klucz – brak dostępu dla osób postronnych

Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego – pierwsza. Po rozpoznaniu warunków geotechnicznych stwierdzono, rodzaj gruntu piaszczysto – gliniasty. Nie ma potrzeby sporządzania odrębnej dokumentacji geotechnicznej.

mgr inż. Jonasz Dworek
POM/0166/PWBE/17



Województwo: pomorskie [22]
Powiat: gdański [2204]
Gmina: Trąbki Wielkie [220408_2]
Obręb: Trąbki Małe [0016]
Nr działki: 7
Identyfikator zgłoszenia pracy: GKIK-PODGK.6640.1.4497.2025
Nr sekcji: 6.217.25.18.1.1, 6.217.25.18.1.2, 6.217.25.18.1.3, 6.217.25.18.1.4
Ukf. odniesienia: poziomy: PL-2000 strefa 6 (18')
pionowy: PL-EVRF2007-NH

TAKGEO Sebastian Pawlik
ul. Bolesława Prusa 1, 83-020 Cedry Wielkie
tel. 508-28-68-74
e-mail: geodezja_cedry@wp.pl
NIP 604-002-60-90, REGON 220030835

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500
ARKUSZ 1

W zakresie opracowania mapa aktualna na dzień: 29.09.2025 r.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych,
które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi
ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone
w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM
REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ
W granicach opracowania nie występują projektowane
i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia
zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Pruszcz Gdański, dn. 19.09.2025 r.

LEGENDA:

-----zakres opracowania mapy

Wykonaf dnia 29.09.2025 r.

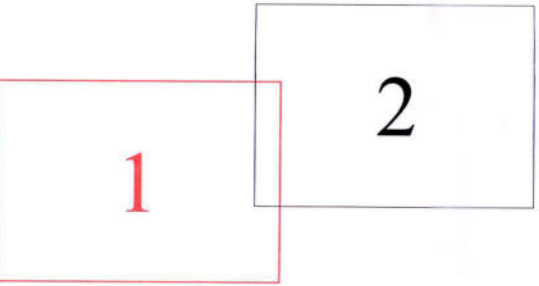
GEODETA UPRAWNIONY
Sebastian Pawlik
nr upr. 22105
tel. 508-28-68-74

Dokument podpisany
przez Sebastian
Pawlik
Data: 2025.10.24
09:29:59 CEST

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA GDAŃSKI
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.1.4497.2025
Wykonawca prac geodezyjnych	TAKGEO Sebastian Pawlik NIP 604-002-60-90
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywny weryfikacji	protokół weryfikacji nr 6640.1.4497.2025_67016 z dnia 23.10.2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Sebastian Pawlik Nr uprawnień 22105

PROJ. LINIA KABLOWA nn 0,4kV
YAKXS 4x240+Fe/Zn 25x4, l=264m(246m)
OBW. "04", T-5725

PRZEGLĄD ARKUSZY



LEGENDA:

- Proj. linia kablowa nn 0,4kV
dl. całkowita kabla (dl. trasy kabla)
- Proj. złącze kablowe
- Rura osłonna
- Nr działek, których dotyczy zadanie inwestycyjne

RATEL Sp. z o.o. ul. Różana 41 83-033 Gołębiewo Wielkie	
INWESTOR: Energa-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
PROJEKT: Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV: Linia kablowa nn 0,4kV – budowa	
ADRES: Jednostka ewidencyjna: Gmina Trąbki Wielkie 220408_2 Obręb: Trąbki Małe [Nr 0016], Działka nr 7 Obręb: Kaczki [Nr 0008], Działka nr 3	
RYSunek: Projekt zagospodarowania terenu	SKALA: 1:500
NR ZADANIA: OBI/33/2503114	NR RYS. E-01.1
DATA: 1.2026	IMIE I NAZWISKO: mgr inż. Jonasz Dworek Upr. Nr POM/0166/PWBE/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
SPRAWDZIŁ: inż. Stanisław Skulimowski Upr. Nr POM/0127/PWOE/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	

TAKGEO Sebastian Pawlik
ul. Bolesława Prusa 1, 83-020 Cedry Wielkie
tel. 508-28-68-74
e-mail : geodezja_cedry@wp.pl
NIP 604-002-60-90, REGON 220030835

Identyfikator zgłoszenia pracy: GKIK-PODGIK.6640.1.4497.2025
Nr sekcji: 6.217.25.18.1.1, 6.217.25.18.1.2, 6.217.25.18.1.3, 6.217.25.18.1.4
Ukł. odniesienia: poziomy: PL-2000 strefa 6 (18°)
pionowy: PL-EVRF2007-NH

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500
ARKUSZ 2

W zakresie opracowania mapa aktualna na dzień: 29.09.2025 r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM
REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

W granicach opracowania nie występują projektowane i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Pruszcz Gdański, dn. 19.09.2025 r.

LEGENDA:

— — — — — -zakres opracowania mapy

Wykonał dnia 29.09.2025 r.

GEODETA UPRAWNIONY
Sebastian Pawlik
nr upr. 22105
tel. 508-28-68-74

PRZEGLĄD ARKUSZY

1

2

LEGENDA:

Proj. linia kablowa nn 0,4kV
dł. całkowita kabla (dł. trasy kabla)
Proj. złącze kablowe
Rura osłonowa
Nr działek, których dotyczy
zadanie inwestycyjne

Dokument podpisany
przez Sebastian
Pawel Pawlik
Data: 2025.10.24
09:30:33 CEST

GEODETA UPRAWNIONY
Sebastian Pawlik
nr upr. 22105
tel. 508-28-68-74

RATEL Sp. z o.o. ul. Różana 41
83-033 Gotębiewo Wielkie

INWESTOR: Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

PROJEKT: Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:
Linia kablowa nn 0,4kV – budowa

ADRES: Jednostka ewidencyjna: Gmina Trąbki Wielkie
Obręb: Trąbki Małe [Nr 0016], Działka nr 1
Obręb: Kaczki [Nr 0008], Działka nr 3

RYSUNEK:	Projekt zagospodarowania terenu
NR ZADANIA:	ORI/33/2503114

NR ZADANIA: 081/33/2503114	
DATA: 1.2026	IMIĘ I NAZWISKO:
	mgr inż. Józef Dworek

PROJEKTANT: mgr inż. Józysz Dworek
Upr. Nr POM/0166/PWBE/17
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieć


instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
inż. Stanisław Skulimowski	
Upr. Nr. POM / 0127 / PWOF / 04	

E-01.2

Zgodnie art.34 ust.3d pkt 3 Prawa Budowlanego

Oświadczamy, że projekt zagospodarowania terenu: „Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV: Linia kablowa nn 0,4kV – budowa; Trąbki Małe gm. Trąbki Wielkie; Jednostka ewidencyjna: Gmina Trąbki Wielki 220408_2; Obręb: Trąbki Małe [Nr 0016], Działka nr 7; Obręb: Kaczki [Nr 0008], Działka nr 3” wykonany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia umowy oraz celu, jakiemu ma służyć.

Projekt jest chroniony prawem autorskim zgodnie z ustawą z dn.23.02.1994r o Prawie Autorskim Dz.U. Nr 24/94, poz. 83. Wszelkie zmiany projektu wymagają zgody autora.



mgr inż. Jonasz Dworek
upr. POM/0166/PWBE/17



inż. Stanisław Skulimowski
POM/0127/PWOE/04

RATEL

SP. Z O. O.



ul. Różana 41
83-033 Cołębiewo Wielkie



firma.ratel@wp.pl



502 601 529



NIP: 604 023 96 50
REGON: 525385344

ZAŁĄCZNIKI

STRONA TYTUŁOWA

OBIEKT : Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:
Linia kablowa nn 0,4kV – budowa
Trąbki Małe gm. Trąbki Wielkie

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Trąbki Wielki 220408_2
Obręb: Trąbki Małe [Nr 0016], Działka nr 7
Obręb: Kaczki [Nr 0008], Działka nr 3

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

BRANŻA ELEKTRYCZNA:

PROJEKTOWAŁ : mgr inż. Jonasz Dworek
upr. POM/0166/PWBE/17
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

SPRAWDZIŁ : inż. Stanisław Skulimowski
upr. POM/0127/PWOE/04
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**KAT. OBIEKTU
BUDOWLANEGO** : XXVI ROBOTY ELEKTROENERGETYCZNE

DATA : 21 stycznia 2026r.

Spis zawartości:

- zał.1 : warunki przyłączenia	str. 3
- zał.2 : odpis protokołu z narady koordynacyjnej usytuowania projektu	str. 12
- zał.3 : uzgodnienie z Energa-Operator S.A.	str. 17
- zał.4 : decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	str. 18
- zał.5 : zaświadczenie o ostateczności decyzji	str. 23
- zał.6 : decyzja Wójta Gminy Trąbki Wielkie nr ZGKiM.700.J118.2025.BB z dnia 18.11.2025r.....	str. 24
- zał.7 : informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str. 28

Województwo: pomorskie [22]
Powiat: gdański [2204]
Gmina: Trąbki Wielkie [220408_2]
Obręb: Trąbki Małe [0016]
Nr działki: 7
Identyfikator zgłoszenia pracy: GKIK-P00GK.6640.1.4497.2025
Nr sekcji: 6.217.25.18.1.1, 6.217.25.18.1.2, 6.217.25.18.1.3, 6.217.25.18.1.4
Ukl. odniesienia: poziomy: PL-2000 strefa 6 (18)
pionowy: PL-EVRF2007-NH

TAKGEO Sebastian Pawlik
ul. Bolesława Prusa 1, 83-020 Cedry Wielkie
tel. 508-28-68-74
e-mail: geodezia_cedry@wp.pl
NIP 604-002-60-90, REGON 220030835

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500
ARKUSZ 1

W zakresie opracowania mapa aktualna na dzień: 29.09.2025 r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM
REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

W granicach opracowania nie występują projektowane i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Pruszcz Gdański, dn. 19.09.2025 r.

LEGENDA:

----- -zakres opracowania mapy

Wykonat dnia 29.09.2025 r.



STAROSTA GDAŃSKI
(Nazwa organu przeprowadzającego naradę koordynacyjną)

Niniejsza dokumentacja projektowa była przedmiotem narady koordynacyjnej zakończonej w dniu: 16-12-2025 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pruszczu Gdańskim, ul. Wojska Polskiego 16.
Znak sprawy: GKIK-RUDP.6630.1.906.2025
Sposób narady:

☐ zebranie zainteresowanych podmiotów
☒ za pomocą środków komunikacji elektronicznej
Pruszcz Gdański, dn. 16-12-2025
Z up. STAROSTY
Mariolanta Osipiak
PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ
Geodeta Powiatowy

Dokument podpisany przez: Mariolanta Osipiak; Starostwo Powiatowe w Pruszczu Gdańskim
Data: 2025.12.16 15:39:08 CET

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA GDAŃSKI
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.1.4497.2025
Wykonawca prac geodezyjnych	TAKGEO Sebastian Pawlik NIP 604-002-60-90
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywny weryfikacji	protokół weryfikacji nr 6640.1.4497.2025, 67016 z dnia 23.10.2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Sebastian Pawlik Nr uprawnień 22105

Dokument podpisany przez Sebastian Pawlik
Data: 2025.10.24 09:29:59 CEST

PROJ. LINIA KABLOWA nn 0,4kV

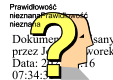
PRZEGLĄD ARKUSZY

1

2

LEGENDA:

----- -Proj. linia kablowa nn 0,4kV/
dt. całkowita kabla (dt. trasy kabla)
-Proj. złącze kablowe
== Rura osłonowa



ZA ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH:
Jonasz Dworek.....

15

RATEL Sp. z o.o. ul. Różana 41 83-033 Gołębiewo Wielkie	
INWESTOR: Energa-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
PROJEKT: Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV: Linia kablowa nn 0,4kV – budowa	
ADRES: Jednostka ewidencyjna: Gmina Trąbki Wielkie 220408_2 Obręb: Trąbki Małe [Nr 0016], Działka nr 7 Obręb: Kaczki [Nr 0008], Działka nr 3	
RYSUJEK: Projekt zagospodarowania terenu	SKALA: 1:500
NR ZADANIA: OBI/33/2503114	NR RYS. E-01.1
DATA: XI.2025 IMIĘ I NAZWISKO: mgr inż. Jonasz Dworek Upr. Nr POM/0166/PWBE/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
SPRZĄDZŁ: inż. Stanisław Skulimowski Upr. Nr POM/0127/PWOE/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	

Województwo: pomorskie [22]
Powiat: gdański [2204]
Gmina: Trąbki Wielkie [220408_2]
Obręb: Trąbki Małe [0016]
Nr działki: 7
Identyfikator zgłoszenia pracy: GKIK-PDGGK.6640.1.4497.2025
Nr sekcji: 6.217.25.18.1.1, 6.217.25.18.1.2, 6.217.25.18.1.3, 6.217.25.18.1.4
Ukt. odniesienia: poziomy: PL-2000 strefa 6 (18°)
pionowy: PL-EVRF2007-NH

TAKGEO Sebastian Pawlik
ul. Bolesława Prusa 1, 83-020 Cedry Wielkie
tel. 508-28-68-74
e-mail: geodezja_cedry@wp.pl
NIP 604-002-60-90, REGON 220030835

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500
ARKUSZ 2

W zakresie opracowania mapa aktualna na dzień: 29.09.2025 r.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM
REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

W granicach opracowania nie występują projektowane i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Pruszcz Gdański, dn. 19.09.2025 r.

LEGENDA:

----- -zakres opracowania mapy

Wykonaf dnia 29.09.2025 r.

GEODETA STRAŻNIKOWY
Sebastian Pawlik
ul. B. Prusa 1, 83-020 Cedry Wielkie
tel. 508 28 68 74

PRZEGLĄD ARKUSZY

1

2

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA GDAŃSKI
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.1.4497.2025
Wykonawca prac geodezyjnych	TAKGEO Sebastian Pawlik NIP 604-002-60-90
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywny weryfikacji	protokół weryfikacji nr 6640.1.4497.2025_67016 z dnia 23.10.2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Sebastian Pawlik Nr uprawnień 22105

LEGENDA:

----- Proj. linia kablowa nn 0,4kV/
dl. całkowita kabla (dl. trasy kabla)
= = = = = Proj. złącze kablowe
= = = = = Rura osłonowa

Dokument podpisany
przez Sebastian
Pawlik
Data: 2025.10.24
09:30:33 CEST

Prawidłowość
niezależna
weryfikacja
dokumentu
podpis
Jonas
Data:
07:34:40 CET

ZA ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH:
Jonasz Dworek.....

16

RATEL Sp. z o.o. ul. Różana 41 83-033 Gołębiewo Wielkie	
INWESTOR: Energa-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
PROJEKT: Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV: Linia kablowa nn 0,4kV – budowa	
ADRES: Jednostka ewidencyjna: Gmina Trąbki Wielkie 220408_2 Obręb: Trąbki Małe [Nr 0016], Działka nr 7 Obręb: Kaczki [Nr 0008], Działka nr 3	
RYSunek: Projekt zagospodarowania terenu	SKALA:
NR ZADANIA: OBI/33/2503114	1:500
DATA: XI.2025 IMIĘ I NAZWISKO:	NR RYS.
PROJEKTANT: mgr inż. Jonasz Dworek Upr. Nr POM/0166/PWBE/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	E-01.2
SPRZĄDZICZ: inż. Stanisław Skulimowski Upr. Nr POM/0127/PWOE/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	

Województwo: pomorskie [22]
Powiat: gdański [2204]
Gmina: Trąbki Wielkie [220408_2]
Obręb: Trąbki Małe [0016]
Nr działki: 7
Identyfikator zgłoszenia pracy: GKIK-PDGGK.6640.1.4497.2025
Nr sekcji: 6.217.25.18.1.1, 6.217.25.18.1.2, 6.217.25.18.1.3, 6.217.25.18.1.4
Ukl. odniesienia: poziomy: PL-2000 strefa 6 (18')
pionowy: PL-EVRF2007-NH

TAKGEO Sebastian Pawlik
ul. Bolesława Prusa 1, 83-020 Cedry Wielkie
tel. 508-28-68-74
e-mail: geodezja_cedry@wp.pl
NIP 604-002-60-90, REGON 220030835

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500
ARKUSZ 1

W zakresie opracowania mapa aktualna na dzień: 29.09.2025 r.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM
REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

W granicach opracowania nie występują projektowane i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Pruszcz Gdański, dn. 19.09.2025 r.

LEGENDA:

----- zakres opracowania mapy

Wykonat dnia 29.09.2025 r.



PROJ. LINIA KABLOWA nn 0,4kV
YAKOS 4x240+Fe/Zn 25x4, l=260m(246m)
OBW. "04", T-5725

Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej.
Energia-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Uzgodnienie w zakresie trasy i lokalizacji projektowanych urządzeń elektroenergetycznych.
Uzgodnienie nr EOP/KD/3/2025/11/02266/33MMD_586
Data uzgodnienia: 14.11.2025
Ilość rysunków: 1/2

1. Projekt budowlany i/lub wykonawczy opracować zgodnie ze standardami technicznymi w Energia-Operator SA (w szczególności z załącznikiem nr 36).
2. Do uzgodnienia projektu budowlanego dostarczyć uzgodnione tytuły prawne do nieruchomości z Wydziałem Nieruchomości Energetycznych.
3. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.
4. Uzgodnienie jest ważne 3 lata.

Signed by /
Podpisano przez:
Sylvia
Taranowicz
Date / Data:
2025-11-14 11:34

PRZEGLĄD ARKUSZY

1

2

17

LEGENDA:
Proj. linia kablowa nn 0,4kV/
dl. całkowita kabla (dl. trasy kabla)
Proj. złącze kablowe
Nr działek, których dotyczy
zadanie inwestycyjne
Rura ostonowa

RATEL Sp. z o.o.		ul. Różana 41 83-033 Gołębiewo Wielkie
INWESTOR: Energia-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk		
PROJEKT: Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV: Linia kablowa nn 0,4kV – budowa		
ADRES: Jednostka ewidencyjna: Gmina Trąbki Wielkie 220408_2 Obręb: Trąbki Małe [Nr 0016], Działka nr 7 Obręb: Kaczkę [Nr 0008], Działka nr 3		
RYSunEK: Projekt zagospodarowania terenu	SKALA:	1:500
NR ZADANIA: OBI/33/2503114	DATA: XI.2025	IMIE I NAZWISKO:
mgr inż. Jonasz Dworek Upr. Nr POM/0166/PWBE/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych		
inż. Stanisław Skulimowski Upr. Nr POM/0127/PWOE/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych		
SPRĄDZŁ:		NR RYS. E-01.1

Województwo: pomorskie [22]
Powiat: gdański [2204]
Gmina: Trąbki Wielkie [220408_2]
Obręb: Trąbki Małe [0016]
Nr działki: 7
Identyfikator zgłoszenia pracy: GKIK-PDGGK.6640.1.4497.2025
Nr sekcji: 6.217.25.18.1.1, 6.217.25.18.1.2, 6.217.25.18.1.3, 6.217.25.18.1.4
Ukt. odniesienia: poziomy: PL-2000 strefa 6 (18°)
pionowy: PL-EVRF2007-NH

TAKGEO Sebastian Pawlik
ul. Bolesława Prusa 1, 83-020 Cedry Wielkie
tel. 508-28-68-74
e-mail: geodezja_cedry@wp.pl
NIP 604-002-60-90, REGON 220030835

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500
ARKUSZ 2

W zakresie opracowania mapa aktualna na dzień: 29.09.2025 r.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM
REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ
W granicach opracowania nie występują projektowane i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Pruszcz Gdański, dn. 19.09.2025 r.

LEGENDA:

----- -zakres opracowania mapy

Wykonaf dnia 29.09.2025 r.

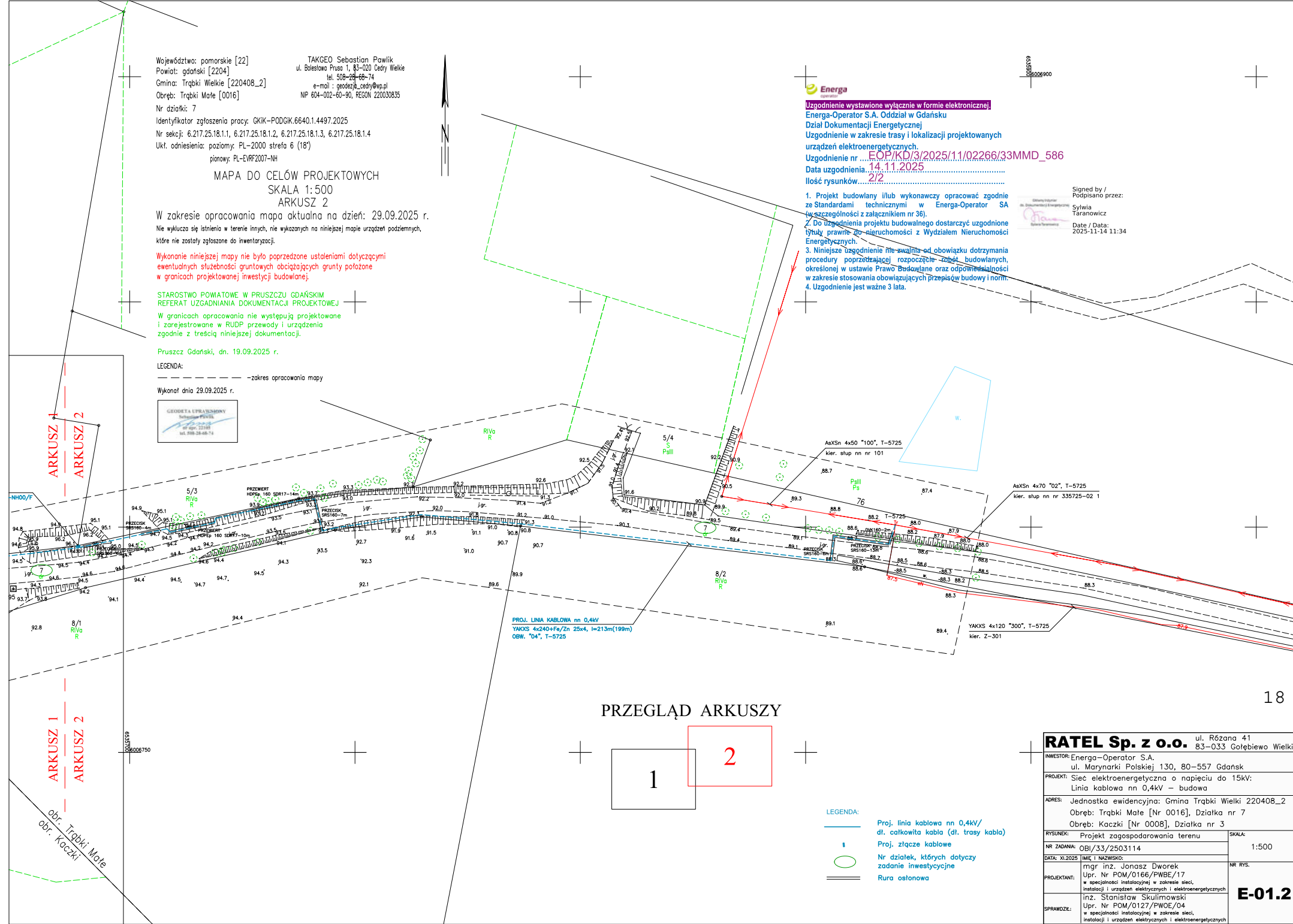


Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej.
Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Uzgodnienie w zakresie trasy i lokalizacji projektowanych urządzeń elektroenergetycznych.

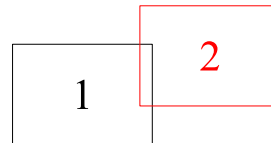
EOP/KD/3/2025/11/02266/33MMD_586
Uzgodnienie nr
Data uzgodnienia... 14.11.2025
Ilość rysunków... 2/2

1. Projekt budowlany i/lub wykonawczy opracować zgodnie ze Standardami technicznymi w Energa-Operator SA (w szczególności z załącznikiem nr 36).
2. Do uzgodnienia projektu budowlanego dostarczyć uzgodnione tytuły prawne do nieruchomości z Wydziałem Nieruchomości Energetycznych.
3. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia z obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.
4. Uzgodnienie jest ważne 3 lata.

Signed by /
Podpisano przez:
Sylvia
Taranowicz
Date / Data:
2025-11-14 11:34



PRZEGLĄD ARKUSZY



LEGENDA:

- Proj. linia kablowa nn 0,4kV/
dl. całkowita kabla (dl. trasy kabla)
- Proj. złącze kablowe
- Nr działek, których dotyczy
zadanie inwestycyjne
- Rura osłonowa

RATEL Sp. z o.o.		ul. Różana 41 83-033 Gołębiewo Wielkie
INWESTOR: Energa-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk		
PROJEKT: Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV: Linia kablowa nn 0,4kV – budowa		
ADRES: Jednostka ewidencyjna: Gmina Trąbki Wielkie 220408_2 Obręb: Trąbki Małe [Nr 0016], Działka nr 7 Obręb: Kaczki [Nr 0008], Działka nr 3		
RYSunEK: Projekt zagospodarowania terenu	SKALA:	1:500
NR ZADANIA: OBI/33/2503114		
DATA: XI.2025	IMIĘ I NAZWISKO:	NR RYS.
	mgr inż. Jonasz Dworek Upr. Nr POM/0166/PWBE/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
PROJEKTANT:	inż. Stanisław Skulimowski Upr. Nr POM/0127/PWOE/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	E-01.2
SPRAWDZIE:		

DECYZJA
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 4 ust.2 pkt 1 i art. 50 ust.1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1130) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), po rozpatrzeniu wniosku: Energi-Operator S.A., Oddział w Gdańsku, 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130, w imieniu której występuje pełnomocnik: p. Jonasz Dworek, 83-033 Gołębiewo Wielkie, ul. Różana 41, wpłynął dnia 31.10.2025 r.

ustała się warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji:
Budowa elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4 kV,
na terenie działki nr 7 położonej w miejscowości Trąbki Małe, gmina Trąbki Wielkie

1.0. Rodzaj inwestycji:

Obiekty infrastruktury technicznej

2.0. Funkcje zabudowy i zagospodarowanie terenu:

Budowa elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4 kV

3.0. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego

Nie określa się.

4.0. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

4.1. Przedmiotowa inwestycja winna być projektowana, realizowana i użytkowana zgodnie z przepisami z zakresu ochrony środowiska, m.in. Ustawy z dn. 27 kwietnia 2001 – Prawo Ochrony Środowiska (tj. Dz.U. z 2025 r. poz. 647).

4.2. Teren położony jest poza terenami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody.

4.3. Przy przejściach infrastruktury w sąsiedztwie drzew należy:

- prace ziemne związane z przebudową wykonywać w sposób nie szkodzący zieleni wysokiej
- na czas trwania prac budowlanych zabezpieczyć drzewa, które nie podlegają wycince
- prace ziemne prowadzić poza okresem intensywnej wegetacji drzew
- po wykonaniu prac przywrócić teren do stanu pierwotnego

4.4. Usunięcie drzew lub krzewów musi być poprzedzone wydaniem decyzji zezwalającej, zgodnie z art. 83 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1478).

5.0. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz ochrony dóbr kultury współczesnej

5.1. Teren nie jest objęty formami ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1292) ani ujęta w gminnej ewidencji zabytków.

6.0. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej

6.1. Wszelkie prace w pasach drogowych należy uzgodnić z ich zarządcami (właścicielami).

6.2. Gospodarowanie odpadami: przewidzieć pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych (na czas budowy).

6.3. Wszelkie kolizje projektowanej inwestycji z istniejącą infrastrukturą należy eliminować na warunkach i w uzgodnieniu z jej gestorem.

7.0. Ustalenie wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich

7.1. Roboty budowlane należy prowadzić, w miarę możliwości, w sposób zapewniający zachowanie istniejących na terenie działek sieci infrastruktury technicznej.

7.2. Przebudowa sieci możliwa jest na warunkach określonych przez gestorów sieci

7.3. W przypadku wystąpienia kolizji i istniejącymi sieciami infrastruktury technicznej należy je przebudować lub dostosować do nowych warunków zabudowy.

7.4. Wejście na teren nieruchomości wymaga porozumienia z jego dysponentami, uporządkowania i przywrócenia poprzednich walorów gruntu oraz wypłacenia ustalonych umową odszkodowań.

8.0. Ustalenia dotyczące granic i sposób zagospodarowania terenów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

8.1. Nie określa się.

9.0. Linie rozgraniczające teren inwestycji

Granice terenu objętego decyzją oznaczono na mapie zasadniczej w skali 1:1000 stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Z przeprowadzonej analizy stanu faktycznego i prawnego oraz warunków zagospodarowania terenu wynikających z przepisów odrębnych wynika, iż możliwe jest wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, gdyż w rozpatrywanym przypadku:

- spełnione są wymogi prawne
- nie występuje sprzeczność zamierzenia z przepisami odrębnymi.

Projekt niniejszej decyzji został uzgodniony z:

1) Zarządcą drogi gminnej – uzg. z dn. 28/11/2025

2) Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Pruszczu Gdańskim – uzg. z dn. 28/11/2025

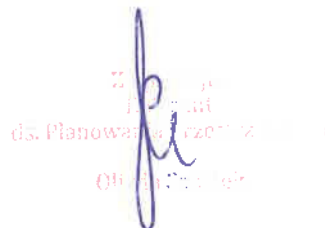
Uwagi wniesione przez organy zostały uwzględnione w treści niniejszej decyzji. Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Wójta Gminy Trąbki Wielkie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania (art. 127a ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Projekt decyzji opracowała mgr inż. arch. Magda Rosenbajger-Chojnowska


ds. Planowania przestrzennego
Odp. za wydział

Załączniki:

1. Mapa zasadnicza w skali 1:1000 - załącznik nr 1.
2. Wyniki analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych oraz analiza formalno-prawna – załącznik nr 2.

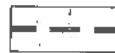
Otrzymują:

1. Strony postępowania
2. A/a

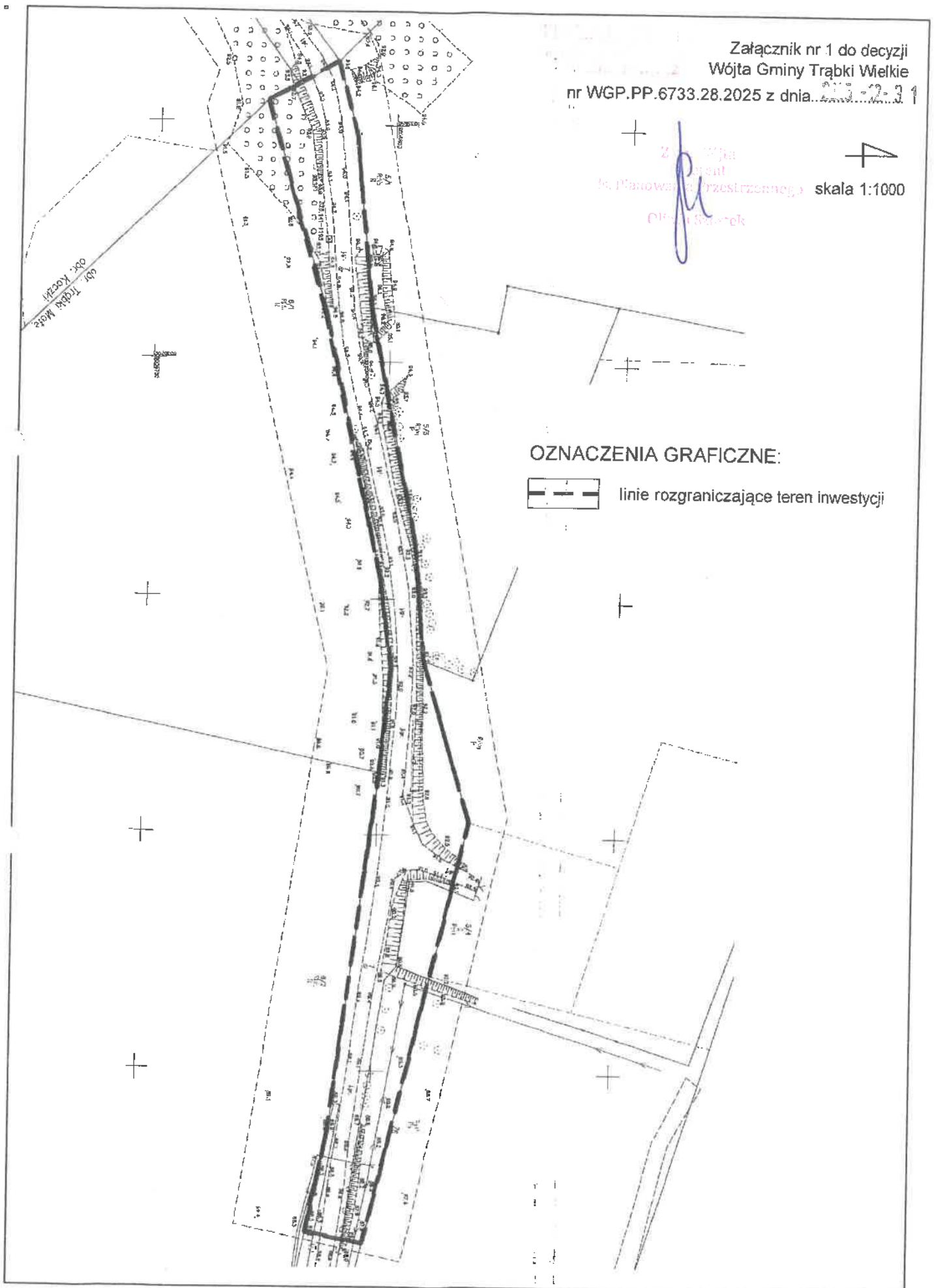
Załącznik nr 1 do decyzji
Wójta Gminy Trąbki Wielkie
nr WGP.PP.6733.28.2025 z dnia 2025-02-23

Załącznik nr 1 do decyzji
Wójta Gminy Trąbki Wielkie
nr WGP.PP.6733.28.2025 z dnia 2025-02-23
skala 1:1000

OZNACZENIA GRAFICZNE:



linie rozgraniczające teren inwestycji



WYNIKI ANALIZY
warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów
odrębnych oraz analiza formalno – prawna
w postępowaniu o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
zgodnie z Ustawą z 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
(tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1130)

A. ANALIZA STANU FAKTYCZNEGO TERENU OBJĘTEGO WNIOSKIEM

1. Wnioskodawca: Energi-Operator S.A., Oddział w Gdańsku, 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130, w imieniu której występuje pełnomocnik: p. Jonasz Dworek, 83-033 Gołębiewo Wielkie, ul. Różana 41
2. Przedmiot wniosku: Budowa elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4 kV
3. Lokalizacja: dz. nr 7 w miejscowości Trąbki Małe, gmina Trąbki Wielkie

B. ANALIZA WARUNKÓW ORAZ ZASAD ZAGOSPODAROWANIA TERENU WYNIKAJĄCYCH Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH
w zakresie:

1. Warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego – nie określa się
2. Ochrony środowiska i zdrowia ludzi
 - a) **Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody** (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1478):
 - teren położony jest poza terenami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody,
 - projektowana inwestycja nie może wpływać szkodliwie na środowisko, a zwłaszcza: zanieczyszczać wód, gleby, powietrza, niszczyć flory i fauny, stanowić źródła niebezpiecznych odpadów, ponadnormatywnego hałasu lub szkodliwych natężeń pola elektromagnetycznego.
 - b) **Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne** (tj. Dz.U. z 2025 r. poz. 960 ze zm.)
 - ochrona przed powodzią oraz suszą - teren położony jest poza obszarem narażonym na niebezpieczeństwo powodzi
 - c) **Ustawa z dnia 03 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych** (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 82)
 - stan ewidencji gruntów dla terenu objętego inwestycją: dr
3. Ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – **Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami** (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1292): nie dotyczy.
4. Obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji – nie określa się.
5. Wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich
 - roboty budowlane należy prowadzić- w sposób zapewniający zachowanie istniejących na terenie działek sieci infrastruktury technicznej.
 - przebudowa sieci możliwa jest na warunkach ustalonych przez gestorów sieci
 - wejście na teren nieruchomości wymaga porozumienia z jego dysponentami, uporządkowania i przywrócenia poprzednich walorów gruntu oraz wypłacenia ustalonych umową odszkodowań.
6. Ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych – nie dotyczy.

Opracowała mgr inż. arch. Magda Rosenbajger-Chojnowska

mgr inż. arch.
Magda Rosenbajger-Chojnowska
Czł. Planowania Przestrzennego
Czł. Wzrostek



Urząd Gminy Trąbki Wielkie

ul. Gdańska 12, 83-034 Trąbki Wielkie, tel. +48 512-005-159, e-mail: sekretariat@trabkiwielkie.pl, www.trabkiwielkie.pl

Trąbki Wielkie, dnia 24 lutego 2026 roku

WGP.PP.6733.28.2025

ZAŚWIADCZENIE o ostateczności decyzji

Zgodnie z art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2025r., poz. 1691 ze zm.), na podstawie wniosku RATEL SP. Z O.O. z dnia 16.02.2026 r. (wpłynął do tut. urzędu 20.02.2026 r.),

Wójt Gminy Trąbki Wielkie

zaświadcza, że decyzja Wójta Gminy Trąbki Wielkie z dnia 31 grudnia 2025 roku (znak: WGP.PP.6733.28.2025) o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4kV na terenie działki nr 7, położonej w miejscowości Trąbki Małe, gmina Trąbki Wielkie, **stała się ostateczna z dniem 15 stycznia 2026 roku.**

Na podstawie art. 1 ust. 1 pkt. 1 i art. 6 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2023 r., poz. 2111 ze zm.) wnioskodawca uiścił opłatę skarbową za wydanie zaświadczenia o ostateczności decyzji – 17 zł.

/dokument podpisany elektronicznie/

Z up. Wójta

Referent ds. Planowania Przestrzennego



Signed by /
Podpisano przez:

Oliwia Szostek

Date / Data:
2026-02-24 09:33

Otrzymują:

1. Wnioskodawca – RATEL SP. Z O.O.
2. A/a

Sprawę prowadzi: Oliwia Szostek
Tel. 512 006 376
E-mail: zagospodarowanie@trabkiw.ug.gov.pl

ZGKiM.700.1118.2025.BB.

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 1 pkt 1, ust. 1a oraz ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. 2025 poz. 889), § 97 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. , poz. 1518) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024 r. , poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku

Inwestora:

ENERGA Operator SA

ul. Marynarki Polskiej 130

80-557 Gdańsk

z dnia: 20.10.2025 r. data wpływu : 24.10.2025r.

Pełnomocnik:

Ratel Sp. z o.o.

ul. Różana 41

83-033 Gołębiewo Wielkie

Pan Jonasz Dworek

Wójt Gminy Trąbki Wielkie

1. **Zezwala na lokalizację** w pasie drogi publicznej kategorii gminnej **nr 189012G** stanowiącej dz. nr 7 obręb geodezyjny 0016 Trąbki Małe , gm. Trąbki Wielkie, oraz w pasie drogi publicznej kategorii gminnej **nr 189012G** stanowiącej dz. nr 3 obręb geodezyjny 0008 Kaczki urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego , tj. budowa linii kablowej nn 0,4 kV do zasilania budynków mieszkalnych (dz. 4/1,5/1,5/3) w miejscowości Trąbki Małe i Kaczki gm. Trąbki Wielkie.

pod następującymi warunkami:

- 1.Prace w pasie drogowym ograniczyć do niezbędnego minimum.
- 2.Roboty w pasie drogowym należy planować i wykonywać w okresie sprzyjających warunków atmosferycznych (dodatnie temperatury).

Opieczętowny przez ZGKiM załącznik nr 1 – Projekt zagospodarowania terenu stanowi graficzną część niniejszego rozstrzygnięcia.

3. **Uzgadnia w/w dokument.**

Uzasadnienie

Z uwagi na to, że niniejsze orzeczenie jest zgodne z wnioskiem Strony, odstępuję od uzasadnienia decyzji.

Dodatkowo informuję że:

1. Zgodnie z postanowieniami art. 3 pkt 11, art 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane **decyzja stanowi dla Inwestora podstawę do oświadczenia o posiadanych prawie dysponowania gruntem** pasa drogowego na cele budowlane, w zakresie wynikającym z uzgodnionego projektu zagospodarowania terenu.
- 2.Decyzja nie uprawnia do rozpoczęcia robót na gruncie pasa drogowego. Po uzyskaniu pozwolenia na budowę lub zgłoszeniu robót budowlanych, Inwestor powinien, zgodnie z obowiązkiem w art. 40 ustawy o drogach publicznych, wystąpić z wnioskiem o udzielenie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym do Zakładu

Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Trąbkach Wielkich, który ustali pozostałe warunki wykonawstwa i przywrócenia pasa drogowego do stanu poprzedniego oraz naliczy wysokość opłaty za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami ruchu drogowego i opłaty za zajęcie pasa drogowego na czas prowadzenia robót.

3. W/w wniosek należy złożyć w terminie nie krótszym niż 14 dni przed planowanym rozpoczęciem robót.

4. Do wniosku o wydanie decyzji na zajęcie pasa drogowego należy dołączyć zatwierdzony projekt organizacji ruchu.

5. Projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót w pasie drogi gminnej należy zatwierdzić w Starostwie Powiatowym Wydział Infrastruktury ul. Wojska Polskiego 16, 83-000 Pruszcz Gdański, po uprzednim zaopiniowaniu przez Urząd Gminy Trąbki Wielkie ul. Gdańska 12, 83-034 Trąbki Wielkie. Powyższy projekt należy zatwierdzić przed wystąpieniem z wnioskiem o zezwolenie na zajęcie pasa drogowego drogi gminnej.

6. W przypadku kolizji w/w inwestycji z innymi elementami uzbrojenia podziemnego, Inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionej inwestycji.

7. Realizację i koszt budowy lub modernizację urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z wykonaniem zadania, w tym likwidację kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym ponosi Inwestor.

8. Na czas prowadzenia robót miejsce prowadzonych robót należy zabezpieczyć zgodnie z warunkami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego.

9. Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z art. 5 ustawy Prawo budowlane, a w szczególności z poszanowaniem, występujących w obszarze oddziaływania inwestycji, uzasadnionych interesów osób trzecich.

10. W wykopie otwartym zasypkę wykopów wykonać zgodnie z normą PN-S-02205 i zagęszczeniem jej, zgodnie z wymogami podanymi w pkt. 2.11.4 normy. Należy przewidzieć konieczność wymiany gruntu rodzimego z zagęszczeniem warstwami mieszanki dowiezionej celu uzyskania prawidłowego współczynnika podłoża w miejscu wykopu.

11. Przejścia pod drogą należy wykonać bez naruszania konstrukcji jezdni i utwardzonych poboczy.

12. Wszystkie wykopy w pasie drogowym należy zagęścić zgodnie z obowiązującą normą, a wyniki zagęszczenia na żądanie Zarządcy drogi dostarczyć do odbioru pasa drogowego.

13. Urobek ziemi podczas wykonywania prac należy odłożyć poza teren jezdni.

14. Prace budowlane należy wykonywać w sposób zapewniający przejezdność drogi gminnej oraz ograniczający uciążliwość dla osób trzecich (w szczególności minimalizacja wszelkiego rodzaju zablożenia dróg).

15. Teren po wykonanych robotach budowlanych doprowadzić do stanu pierwotnego.

16. Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia gminy o zakończeniu robót i gotowości komisyjnego odbioru zajmowanego terenu.

17. Inwestor zobowiązany jest do przedłożenia gminie dokumentacji powykonawczej.

18. Zajmowany teren zostanie uznany za odebrany po podpisaniu przez przedstawiciela Urzędu Gminy Trąbki Wielkie / Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Trąbki Wielkie protokołu odbioru.

19. Utrzymanie obiektów i urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego należy do ich posiadacza.

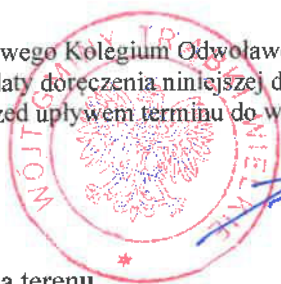
20. Nawierzchnię drogi gruntowej należy przywrócić do stanu pierwotnego z użyciem dowiezionej, utwardzonej mieszanki o odpowiednim uziarnieniu.

21. W przypadku zmiany załącznika graficznego do niniejszego rozstrzygnięcia należy wystąpić do tut. Organu o ponowne uzgodnienie projektu.

22. Niniejsze zezwolenie traci ważność, jeżeli Inwestor w ciągu dwóch lat nie uzyska pozwolenia na budowę lub nie dokona zgłoszenia rozpoczęcia robót budowlanych.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Wójty Gminy Trąbki Wielkie, w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji, jeśli decyzja jest zgodna z żądaniem wszystkich stron, podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania.



[Signature]
WÓJT GMINY
dr inż. Izabela Malinowska

Załącznik:

- Załącznik graficzny- Projekt zagospodarowania terenu .

Otrzymują:

- Pełnomocnik Inwestora: Jonasz Dworek ul. Różana 41, 83-033 Gołębiewo Wielkie
- A/a

Nr działki: 7
 Identyfikator zgłoszenia pracy: GKIK-PODGIK.6640.1.4497.2025
 Nr sekcji: 6.217.25.18.1.1, 6.217.25.18.1.2, 6.217.25.18.1.3, 6.217.25.18.1.4
 Ukt. odniesienia: poziomy: PL-2000 strefa 6 (18")
 pionowy: PL-EVRF2007-NH

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500
ARKUSZ 1

W zakresie opracowania mapa aktualna na dzień: 29.09.2025 r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM
REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

W granicach opracowania nie występują projektowane i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Pruszcz Gdański, dn. 19.09.2025 r.

LEGENDA:

- zakres opracowania mapy

Wykonał dnia 29.09.2025 r.

pieczatka.tif

ZAKŁAD GOSPODARKI
KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ
83-034 TRĄBKI WIELKIE
ul. Gdańska 12
tel. 58 322 02 48, 58 322 03 46

Załącznik nr 1
do decyzji / opinii / pisma
nr: 2461.M. 200. 1118. 2025. B3
z dnia: 18.11.2025

INSPEKTOR
ds. drog
2 rep. *[Signature]*
Bogna Boloz

PRZEGLĄD ARKUSZY

LEGENDA:

Proj. linia kablowa nn 0,4kV
dł. całkowita kabla (dł. trasy kabla)
całość w rurach ostonowych DVK/SRS

Rzędne kabla (zwyfikować
na przekazaniu placu budowy)

Proj. złącze kablowe

Nr działek, których dotyczy
zadanie inwestycyjne

Rury ostonowe

Symbol uzimienia

RATEL Sp. z o.o. ul. Różana 41 83-033 Gołębiewo Wielkie	
INWESTOR: Energa-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
PROJEKT: Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV: Linia kablowa nn 0,4kV – budowa	
ADRES: Jednostka ewid.: Gmina Trąbki Wielkie [220408_2] Obręb: Trąbki Małe [0016] Działka nr 7 Obręb: Kaczki [0008] Działka nr 3	
RYSUNEK:	Opis zagospodarowania terenu
NR ZADANIA:	OBJ/33/2503114
DATA: X.2025	IMIE I NAZWISKO:
PROJEKTANT:	mgr inż. Jonasz Dworek Upr. Nr POM/0166/PWBE/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
SPRAWDZIŁ:	inż. Stanisław Skulimowski Upr. Nr POM/0127/PWOE/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
SKALA:	
1:500	
NR RYS.	
E-1.1	

E-1.1

Województwo: pomorskie [22]
Powiat: gdański [2204]
Gmina: Trąbki Wielkie [220408_2]
Obręb: Trąbki Małe [0016]
Nr działki: 7
Identyfikator zgłoszenia pracy: GKIK-PODGK.6640.1.4497.2025
Nr sekcji: 6.217.25.18.1.1, 6.217.25.18.1.2, 6.217.25.18.1.3, 6.217.25.18.1.4
Ukł. odniesienia: poziomy: PL-2000 strefa 6 (18")
pionowy: PL-EVRF2007-NH

TAKGEO Sebastian Pawlik
ul. Bolesława Prusa 1, 83-020 Cedry Wielkie
tel. 508-28-68-74
e-mail: geodezja_cedry@wp.pl
NIP 604-002-60-90, REGON 220030835

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500
ARKUSZ 2

W zakresie opracowania mapa aktualna na dzień: 29.09.2025 r.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych,
które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi
ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone
w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

STAROSTWO POWATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM
REFERAT UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

W granicach opracowania nie występują projektowane
i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia
zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Pruszcz Gdański, dn. 19.09.2025 r.

LEGENDA:

----- zakres opracowania mapy

Wykonaf dnia 29.09.2025 r.

piecztatka.tif

ZAKŁAD GOSPODARKI
KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ
83-034 TRĄBKİ WIELKIE
ul. Gdańska 12
tel. 58 322 02 48, 58 322 03 46

Załącznik nr 1
do decyzji o pozwoleniu na budowę
nr: 7461/11.200.1118.2025.BS
z dnia: 18.11.2025

INSPEKTOR
ds. dop.
mgr. Bogna Bołoz

PRZEGLĄD ARKUSZY

1

2

LEGENDA:



Proj. linia kablowa nn 0,4kV
dl. całkowita kabla (dl. trasy kabla)
całość w rurach osłonowych DVK/SRS
Rzędne kabla (zweryfikować
na przekazaniu placu budowy)
Proj. złącze kablowe
Nr działek, których dotyczy
zadanie inwestycyjne
Rury osłonowe
Symbol uziemienia

RATEL Sp. z o.o. ul. Różana 41 83-033 Gołębiewo Wielkie	
INWESTOR: Energa-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
PROJEKT: Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV: Linia kablowa nn 0,4kV – budowa	
ADRES: Jednostka ewid.: Gmina Trąbki Wielkie [220408_2] Obręb: Trąbki Małe [0016] Działka nr 7 Obręb: Kaczkzi [0008] Działka nr 3	
RYSUJEK: Projekt zagospodarowania terenu	SKALA: 1:500
NR ZADANIA: OBI/33/2503114	NR RYS. E-1.2
DATA: X.2025 IMIE I NAZWISKO: mgr inż. Jonasz Dworek	
PROJEKTANT: Upr. Nr POM/0166/PWBE/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
SPRAWDZIŁ: inż. Stanisław Skulimowski	
Upr. Nr POM/0127/PWOE/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	



ul. Różana 41
83-033 Gołębiewo Wielkie



firma.ratel@wp.pl



502 601 529



NIP: 604 023 96 50

REGON: 525385344

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA

I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT : Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:
Linia kablowa nn 0,4kV – budowa
Trąbki Małe gm. Trąbki Wielkie

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Trąbki Wielki 220408_2
Obręb: Trąbki Małe [Nr 0016], Działka nr 7
Obręb: Kaczki [Nr 0008], Działka nr 3

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

BRANŻA ELEKTRYCZNA:

PROJEKTOWAŁ : mgr inż. Jonasz Dworek
upr. POM/0166/PWBE/17
ul. Szkolna 3A
86-160 Warlubie

KAT. OBIEKTU
BUDOWLANEGO : XXVI ROBOTY ELEKTROENERGETYCZNE

DATA : 21 stycznia 2026r.

Opis informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz.U. nr 120 „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” poniżej wymienia się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z budową linii elektroenergetycznej.

§ 2 ust.3 pkt.1 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”: budowa sieci kablowej nn 0,4kV.

§ 2 ust.3 pkt.2 w/w Rozporządzenia – „wykaz istniejących obiektów budowlanych”: elektroenergetyczna słupowa stacja transformatorowa SN/nn 15kV/0,4kV, elektroenergetyczna linia SN 15kV i nn 0,4kV oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”: elektroenergetyczna słupowa stacja transformatorowa SN/nn 15kV/0,4kV, elektroenergetyczna linia SN 15kV i nn 0,4kV oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.4 w/w Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia”: przy pracach związanych z budową sieci kablowej nn 0,4kV zagrożenie porażenia prądem elektrycznym podczas podłączania nowego kabla oraz potrącenia przez pojazdy podczas wykopów dokonywanych na terenie budowy układania kabli, upadek z wysokości, przysypanie ziemią, praca w zasięgu dźwigu.

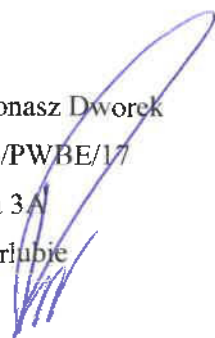
§ 2 ust.3 pkt.5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”: podłączenie kabli i przewodów będzie wykonywane w stanie beznapięciowym, a miejsce pracy winno zostać odpowiednio przygotowane w sposób określony w poleceniu na pracę. Pracownicy wykonujący te prace powinni przez dopuszczającego i kierującego zespołem pracowników zostać zapoznani ze sposobem przygotowania miejsca pracy, ze wskazaniem występujących zagrożeń oraz z omówieniem sposobu wykonywania robót.

§ 2 ust.3 pkt.6 w/w Rozporządzenia – „wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń”:

należy dokonać wyгородzenia miejsc pracy, prace będą odbywać się wzdłuż drogi i na terenie otwartym, w związku z czym droga ta stanowi drogę ewakuacyjną dla prawidłowego i bezpiecznego prowadzenia prac należy zapewnić pracownikom stosowne do potrzeb: sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej. Pracownicy powinni mieć odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje

Na podstawie w/w informacji Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia "planu bioz". Opracowany plan bezpieczeństwa winien zostać uzgodniony z Inwestorem.

mgr. inż. Jonasz Dworek
POM/0166/PWBE/17
ul. Szkolna 3A
86-160 Warlubie



RATEL

SP. Z O. O.



ul. Różana 41
83-033 Gołębiewo Wielkie



502 601 529



firma.ratel@wp.pl



NIP: 604 023 96 50
REGON: 525385344

TOM I

PROJEKT TECHNICZNY

OBIEKT : Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:
Linia kablowa nn 0,4kV – budowa
Trąbki Małe gm. Trąbki Wielkie

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Trąbki Wielki 220408_2
Obręb: Trąbki Małe [Nr 0016], Działka nr 7
Obręb: Kaczki [Nr 0008], Działka nr 3

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

GRUPA ROBÓT : Roboty elektroenergetyczne

PROJEKTOWAŁ : mgr inż. Jonasz Dworek
upr. POM/0166/PWBE/17
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

SPRAWDZIŁ : inż. Stanisław Skulimowski
upr. POM/0127/PWOE/04
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO : XXVI

ZADANIE NR : OBI/33/2503114

DATA : 21 stycznia 2026r.

Spis treści projektu technicznego

1. TEMAT.....	str. 4
2. ZAKRES RZECZOWY PROJEKTOWANYCH SIECI I URZĄDZEŃ.....	str. 4
3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	str. 5
4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE.....	w PZT
5. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	str. 6
6. UZGODNIENIE Z Energa-Operator S.A. PZT.....	w PZT
7. ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ.....	w PZT
8. UZGODNIENIA BRANŻOWE.....	w PZT
9. DECYZJE ADMINISTRACYJNE.....	w PZT
10. MPZP LUB DECYZJA LOKALIZACYJNA.....	str. 6
11. STAN ISTNIEJĄCY.....	str. 7
12. ROZBIÓRKI.....	str. 7
13. LINIA SN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA).....	str. 7
14. STACJA TRANSFORMATOROWA SN/nn.....	str. 7
15. LINIA nn (NAPOWIETRZNA/KABLOWA).....	str. 7
16. OŚWIETLENIE ULICZNE.....	str. 7
17. PRZYŁĄCZA SN (NAPOWIETRZNE/KABLOWE).....	str. 7
18. PRZYŁĄCZA nn (NAPOWIETRZNE/KABLOWE).....	str. 7
19. OCHRONA PRZECIWPZEPĘCIOWA LINIA SN.....	str. 8
20. OCHRONA PRZECIWPZEPĘCIOWA STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/nn.....	str. 8
21. OCHRONA PRZECIWPZEPĘCIOWA LINII nn.....	str. 8
22. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W LINII NAPOWIETRZNEJ SN.....	str. 8
23. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM STACJI TRAFU SN/nn.....	str. 8
24. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W SIECI nn.....	str. 8
25. OBLICZENIA TECHNICZNE.....	str. 8
26. OPINIA GEOTECHNICZNA.....	str. 10
27. ZESTAWIENIE DANYCH NA UMIESZCZENIE URZĄDZEŃ W PASIE DROGOWYM (W TYM PODANIE POWIERZCHNI).....	str. 10
28. KOLIZJE/SKRZYŻOWANIA.....	str. 10
29. INGERENCJA W ZIELEŃ WYSOKĄ.....	str. 10
30. OCHRONA KONSERWATORSKA.....	str. 10
31. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	str. 10
32. OBSZAR ODZIAŁYWANIA INWESTYCJI.....	str. 11
33. UWAGI.....	str. 12

34. ZESTAWIENIA MONTAŻOWE I DEMONTAŻOWE.....	str. 14
35. PZT	
E-01.1 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	w PZT
E-01.2 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	w PZT
36. SCHEMATY JEDNOKRESKOWE	
E-02 SCHEMAT ZASILANIA nn 0,4kV.....	str. 15
E-03 SCHEMAT STACJI T-5725.....	str. 16
37. INNE RYSUNKI.....	str. -
38. INFORMACJA BIOZ.....	str. 17

1. Temat

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4kV w miejscowości Trąbki Małe gm. Trąbki Wielkie.

2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń

- Wymiana pojedynczego słupa SN	-----	
- Linia napowietrzna SN	-----	
- Rozłącznik napowietrzny SN	-----	
- Linia kablowa SN	-----	
- Mufy kablowe MP-DM 35	-----	
- Głowice kablowe	-----	
- Ograniczniki przepięć nn	-----	
- Złącze kablowe SN	-----	
- Stacja transformatorowa SN/nn	-----	
- Transformator 160kVA	-----	
- Wymiana pojedynczego słupa nn	-----	
- Linia napowietrzna nn	-----	
- Przyłącze napowietrzne	-----	
- Szafka pomiarowa	-----	-
Przyłącze kablowe	-----	
- Linia kablowa nn typu YAKXS 4x240		0,477 km
- Linia kablowa nn typu YAKXS 4x120	-----	
- Linia kablowa nn typu YAKXS 4x35	-----	
- Kablowa rozdzielnica szafowa		2 kpl.
- Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy	-----	
- Przecisk		0,050 km
- Przewiert		0,208 km

3. OŚWIADCZENIE 21 stycznia 2026r.

Stosowanie do treści art. 41 ust. 4A pkt 2 ustawy Prawo budowlane z dnia 07 lipca 1994r. jako projektant i projektant sprawdzający oświadczamy, iż projekt techniczny dotyczący: „Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV: Linia kablowa nn 0,4kV – budowa; Trąbki Małe gm. Trąbki Wielkie; Jednostka ewidencyjna: Gmina Trąbki Wielki 220408_2; Obręb: Trąbki Małe [Nr 0016], Działka nr 7; Obręb: Kaczki [Nr 0008], Działka nr 3” sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania terenu oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

Oświadczamy, że dokumentacja projektowa: „Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV: Linia kablowa nn 0,4kV – budowa; Trąbki Małe gm. Trąbki Wielkie; Jednostka ewidencyjna: Gmina Trąbki Wielki 220408_2; Obręb: Trąbki Małe [Nr 0016], Działka nr 7; Obręb: Kaczki [Nr 0008], Działka nr 3” wykonana jest zgodnie z obowiązującymi standardami technicznymi Energa-Operator S.A.

Projekt jest chroniony prawem autorskim zgodnie z ustawą z dn.23.02.1994r o Prawie Autorskim Dz.U. Nr 24/94, poz. 83. Wszelkie zmiany projektu wymagają zgody autora.

mgr inż. Jonasz Dworek
upr. POM/0166/PWBE/17

inż. Stanisław Skulimowski
POM/0127/PWOE/04

4. Uprawnienia budowlane

- w PZT

5. Podstawa opracowania

Niniejszy projekt został opracowany na podstawie:

- warunków przyłączenia wydanych przez Energa-Operator S.A.
- inwentaryzacji sieci
- uzgodnień roboczych z Energa-Operator S.A.
- norm , przepisów i zarządzeń
- Uchwały nr LXI/400/2018 Rady Gminy Trąbki Wielkie z dnia 12.10.2018r. w sprawie: uchwalenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Kaczki
- Decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr WGP.PP.6733.28.2025 z dnia 31.12.2025r.

6. Uzgodniony Z Energa-Operator S.A. PZT

- w PZT

7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej

- w PZT

8. Uzgodnienia branżowe

- w PZT

9. Decyzje administracyjne

- decyzja Wójta Gminy Trąbki Wielkie nr ZGKiM.700.1118.2025.BB z dnia 18.11.2025r. – w PZT

10. MPZP lub decyzja lokalizacyjna

- Uchwała nr LXI/400/2018 Rady Gminy Trąbki Wielkie z dnia 12.10.2018r. w sprawie: uchwalenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Kaczki
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr WGP.PP.6733.28.2025 z dnia 31.12.2025r.

11. Stan istniejący

- Na dz. nr 7 znajduje się stacja transformatorowa T-5725, linia elektroenergetyczna nn 0,4kV typu AsXSn 4x50 (obw.100, T-5725), linia elektroenergetyczna nn 0,4kV typu AsXSn 4x70 (obw.02, T-5725), linia elektroenergetyczna nn 0,4kV typu YAKXS 4x120 (obw.300, T-5725) oraz droga jezdna zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.1, E-01.2. Na dz. nr 3 znajduje się droga jezdna zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.1, E-01.2.

12. Rozbiórki

- Nie dotyczy

13. Linia SN (napowietrzna/kablowa)

- Nie dotyczy

14. Stacja transformatorowa SN/nn

- Nie dotyczy

15. Linia nn (napowietrzna/kablowa)

- Od stacji transformatorowej T-5725 należy wybudować odcinek linii kablowej nn 0,4kV typu YAKXS 4x240 (obw.04 T-5725) w kierunku projektowanej kablowej rozdzielnicy szafowej naziemnej poprzez projektowaną kablową rozdzielnicę szafową naziemną zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.1, E-01.2.

- Wzdłuż linii kablowej nn 0,4kV ułożyć bednarkę ocynkowaną Fe/ZN 25x4 do której uziemić żyłę PEN w złączu.

Z projektowanego złącza kablowego wyprowadzić w.l.z. do rozdzielnicy głównej RG.

(wykonają odbiorcy na koszt własny). Układ sieci TN-C.

16. Oświetlenie uliczne

- Nie dotyczy

17. Przyłącza SN (napowietrzne/kablowe)

- Nie dotyczy

18. Przyłącza nn (napowietrzne/kablowe)

- Nie dotyczy

19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN

- Nie dotyczy

20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn

- Nie dotyczy

21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn

- Nie dotyczy

22. Ochrona od porażen prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN

- Nie dotyczy

23. Ochrona od porażen prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn

- Nie dotyczy

24. Ochrona od porażen prądem elektrycznym w sieci nn

- Po stronie nn jako środek dodatkowej ochrony przeciwporażeniowej zastosowano samoczynne wyłączanie w układzie sieciowym TN-C .
- Ochronie podlegają wszystkie części przewodzące dostępne i obce mogące znaleźć się pod napięciem w warunkach zakłóceń. Ochronę od porażen należy wykonać zgodnie z normą N SEP-E-001. Skuteczność ochrony sprawdzono w części obliczeniowej, co należy potwierdzić pomiarem powykonawczym.

25. Obliczenia techniczne

25.1 Dobór Transformatora T-5725

Moc szczytowa stacji $P_{sz} = n \times P_p \times k_j$

- | | |
|-----------------------|---|
| $n=15$ | - ilość odbiorców zasilana ze stacji |
| $P_1 = 20\text{kW}$ | - moc przyłączeniowa przyjęta do obliczeń dla dz. 5/1 |
| $P_2 = 20,5\text{kW}$ | - moc przyłączeniowa przyjęta do obliczeń dla dz. 4/1 |
| $P_3 = 12,5\text{kW}$ | - moc przyłączeniowa przyjęta do obliczeń dla pozostałych odbiorców |
| $k_j=0,324$ | - współczynnik jednoczesności występowania obciążeń |

$$P_{sz} = (13 \times 12,5\text{kW} + 20,5\text{ kW} + 20\text{ kW}) \times 0,324 = 65,77\text{kW}$$

$$\cos\phi = 0,93$$

$$S_T = 65,77/0,93 = 70,72\text{kVA}$$

Istniejący transformator o mocy 100 kVA.

Stopień obciążenia: 70,72%

Trąbki Małe gm. Trąbki Wielkie „04”

OBLICZENIA SKUTECZNOŚCI OCHRONY OD PORAŻEŃ

Lp	Miejsce zwarcia	długość ostatniego odcinka pętli	dane znamionowe element. obwodu	jednostk.		OPORNOŚCI						Prąd znamion. ostatn. bezpiecz. Ib A	Czas wyłącz. t (s)	Prąd wyłącz. Iw A	Prąd zwarcia Iz A	
				rezyst.	reaktan.	R om	X om	reaktan.	rezyst.	pętli zwarciowej						
										reaktan.	impedanc.					
		m														
	TRANSF.100kVA															
1	T-5725 – Z3319265	477	YAKXS 4x240	0,13	0,08	0,06	0,038	0,15	0,030	0,076	0,15	0,21	125	5	713	< 911

OBLICZENIA I DOBÓR LINII N.N. - 0,4 kV

Lp	Nazwa odbioru	Moc zainst. Pi kW	współ. zapotrz. kz	Moc zapotrz. Ps kW	Współ. mocy cos φ	Prąd oblicz. Io A	Prąd znamion bezpiecz lb A	Typ linii S mm ²	obciąż. długość l _{dd} A	Długość linii		Spadek napięcia	
										L m	Z om	Ps x L _{sr} kW x m	dU
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11	12	13	14	
1	T-5725 – Z3319264	65,5	0,660	43,2	0,93	67	125	YAKXS 4x240	401	213	9208,0	0,77	
2	Z3319264 – Z3319265	33,0	0,880	29,0	0,93	45	125	YAKXS 4x240	401	264	7666,6	0,64	

1,41

26. Opinia geotechniczna

- Nie dotyczy

27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym (w tym podanie powierzchni)

- 0,445 km długość trasy kabla nn oraz dwie kablowe rozdzielnice szafowe naziemne w pasie drogowym

28. Kolizje/skrzyżowania

- Nowo projektowana linia kablowa nn 0,4kV będzie krzyżować się z drogą jezdnią.

29. Ingerencja w zielenć wysoka

- Nie dotyczy

30. Ochrona konserwatorska

- Nie dotyczy

31. Opis projektu zagospodarowania terenu

31.1. Opis techniczny

- Zgodnie z pkt. 15

31.2. Układanie linii kablowej nn 0,4kV

- Kabel należy układać trasą pokazaną na rysunku E-01 w wykopie na warstwie piasku o grubości co najmniej 10cm oraz metodą bezwykopową (przecisk mechaniczny, przewiert sterowany). Ułożone kable należy zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm. Potem warstwą gruntu rodzimego grubości 15cm, a następnie przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min.0,5mm. i szerokości nie mniejszej niż 30cm. Przy rozdzielnicach oraz stacji transformatorowej należy pozostawić zapas kabla. Na etapie przekazania placu budowy należy sprawdzić aktualny stan zagospodarowania terenu. W razie konieczności należy rozszerzyć zakres prac o wykonanie dodatkowych prac typu: odtworzenie nawierzchni utwardzonych, odtworzenie terenów zielonych, wykonanie przecisków/przewiertów. Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi określa N SEP-E-004. Przed przystąpieniem do robót należy wykonać przekopy próbne (istn. infrastruktura techniczna). Rzędne kabla zweryfikować na przekazaniu placu budowy.

31.3. Oznakowanie linii kablowej nn 0,4kV

- Kabel ułożony w ziemi należy zaopatrzyć na całej długości w trwałe oznaczniki rozmieszczone w odstępach nie większych niż 10m oraz przy mufach i miejscach charakterystycznych jak skrzyżowania, wejścia do przepustów rurowych.

Zaleca się wykonanie oznaczników z tworzyw sztucznych.

Oznaczniki powinny zawierać następujące informacje:

- symbol i numer ewidencyjny linii
- rok ułożenia kabla.
- oznaczenie kabla wg normy

W złączu kablowym zamocować na kablu tabliczki informacyjne.

31.4. Montaż złącza kablowego

Złącza kablowe nn należy stosować zgodnie ze Standardami Technicznymi oraz „Specyfikacją techniczną dla złącz/szafek kablowych i szafek pomiarowych nn” obowiązującymi w Energa-Operator S.A. Stosować kłódki i zamki baskwilowe, według systemu Master-Key.

32. Obszar oddziaływania inwestycji

Zgodnie z §8 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Transportu, budownictwa gospodarki morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego:

- 1) Przedmiotem inwestycji jest budowa elektroenergetycznej sieci nn 0,4V w miejscowości Trąbki Małe gm. Trąbki Wielkie. Projektowana inwestycja została uzgodniona z właścicielami terenu. Inwestycja nie spowoduje utrudnień w dojazdach i dojazdach do sąsiednich posesji jak również nie pogorszy warunków technicznych tych posesji.
- 2) Na działkach objętych wnioskiem zgłoszenia robót budowlanych w rejonie projektowanej inwestycji znajduje się: elektroenergetyczna słupowa stacja transformatorowa SN/nn 15kV/0,4kV, elektroenergetyczna linia SN 15kV i nn 0,4kV oraz droga jezdna.
- 3) Linia kablowa nn 0,4kV zostanie ułożona w ziemi zgodnie z pkt. 3 i 4 Normy N-SEP-E-004. Prace wykonywać zgodnie z §4 i §5 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2013r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych. W żadnym miejscu projektowanej inwestycji nie występuje kolizja z istniejącym zadrzewieniem. Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na dz. nr: 3, 7 zgodnie z wyżej wymienionymi przepisami. Nie określa się parametrów technicznych dróg pożarowych.
- 4) Nie określa się powierzchni projektowanej sieci elektroenergetycznej.
- 5) Inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
- 6) Wpływ eksploatacji górniczej – nie dotyczy

- 7) Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników – Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko i życie ludzi.
- 8) Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego – nie dotyczy
- 9) Powierzchnia zabudowy budynku – nie dotyczy
- 10) Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego – pierwsza. Po rozpoznaniu warunków geotechnicznych stwierdzono, rodzaj gruntu piaszczysto – gliniasty. Nie ma potrzeby sporządzania odrębnej dokumentacji geotechnicznej.
- 11) Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane projektowana linia kablowa zapewnia:
 - ochronę przed hałasem – linia kablowa ułożona w ziemi nie emituje dźwięków
 - bezpieczeństwo użytkowania i dostępności obiektów – linia kablowa ułożona i zasypana warstwą ziemi oraz złącza kablowe zamknięte na specjalny klucz – brak dostępu dla osób postronnych

33. Uwagi

- Przed rozpoczęciem prac należy powiadomić użytkowników terenu oraz instytucje użytkujące urządzenia inżynierskie w rejonie budowy.
- Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić służby Energa-Operator S.A. w celu: wyznaczenia nadzoru; określenia warunków odbioru robót; uzgodnienia treści nowych opasek kablowych, treści opisów kabli
- Roboty kablowe należy wykonywać ręcznie i zgodnie z N SEP-E-004 "Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa", w szczególności:
 - trasy linii kablowych winny zostać wytyczone przez geodetę;
 - zachować przepisowe odległości kabli od istniejącego uzbrojenia podziemnego, napotkane urządzenia podziemne traktować jak urządzenia czynne;
 - kable wolno układać bezpośrednio na dnie wykopu tylko jeżeli grunt jest piaszczysty, w pozostałych przypadkach kable układać na warstwie 10cm przesianego piasku; kable należy zasypywać warstwą 10cm takiego samego piasku, następnie warstwą 15cm rodzimego gruntu, a następnie przykryć folią z tworzywa sztucznego (niebieską - kable nN-0,4kV) ;
 - przed zasypaniem kable podlegają etapowemu odbiorowi przez służby Energa-Operator S.A.
 - wykop kablowy należy zasypywać i zagęszczać warstwami co 20cm, stopień zagęszczenia uzgodnić z właścicielem terenu i wykonawcą naprawy nawierzchni.
- Po zakończeniu prac odbudować nawierzchnie wg stanu sprzed rozpoczęcia robót, nawierzchnie rozbieralne (chodniki, wjazdy itp.) podlegają odbudowie na szerokości wykopu plus 0,5m po obu stronach tego wykopu.

- Po zakończeniu budowy linii kablowych nN-0,4kV wykonać pomiary izolacji kabli i pomiary oporności uziemień .
- Z wymienionych wyżej pomiarów należy sporządzić protokoły, pomiary musi wykonać uprawniony elektryk. Miarodajnym do określenia oporności uziemienia jest tylko wynik pomiaru skorygowany odpowiednim współczynnikiem, zależnym od warunków atmosferycznych.
- Wszystkie roboty wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w tym zgodnie z aktualnymi „Standardami technicznymi obowiązującymi dla urządzeń SN i nN eksploatowanych w Energa-Operator S.A.”.
- Wykonawcą prac winna być firma wyspecjalizowana w budowie linii elektroenergetycznych
- Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić wszystkich Gestorów sieci, których sieci znajdują się w rejonie projektowanej inwestycji.
- Wszystkie materiały i urządzenia muszą posiadać wymagane przez aktualne przepisy: atesty, certyfikaty oraz deklaracje lub certyfikaty zgodności z normami albo z aprobatami technicznymi.
- Przed przystąpieniem do robót należy wykonać przekopy próbne (istn. infrastruktura techniczna). Rzędne kabla zweryfikować na przekazaniu placu budowy.

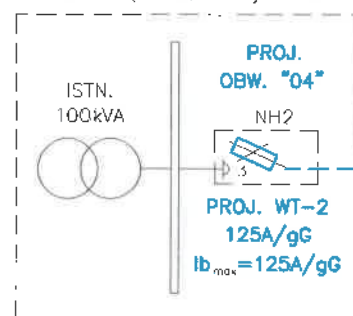
**PRZED ROZPOCZĘCIEM PRAC ICH WYKONAWCA WINIEN ZAPOZNAĆ SIĘ
Z TREŚCIĄ OPISU TECHNICZNEGO, WSZYSTKICH RYSUNKÓW I ZAŁĄCZNIKÓW
DO DOKUMENTACJI, a w razie niejasności należy zwrócić się z zapytaniem do inwestora.**

mgr inż. Jonasz Dworek

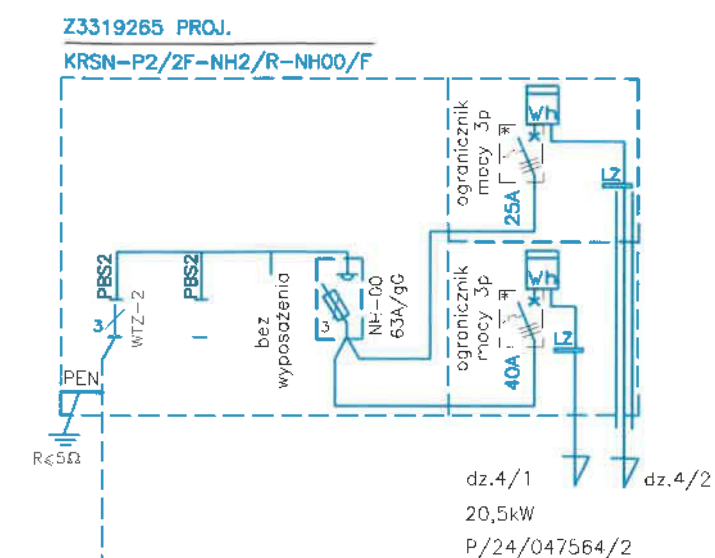
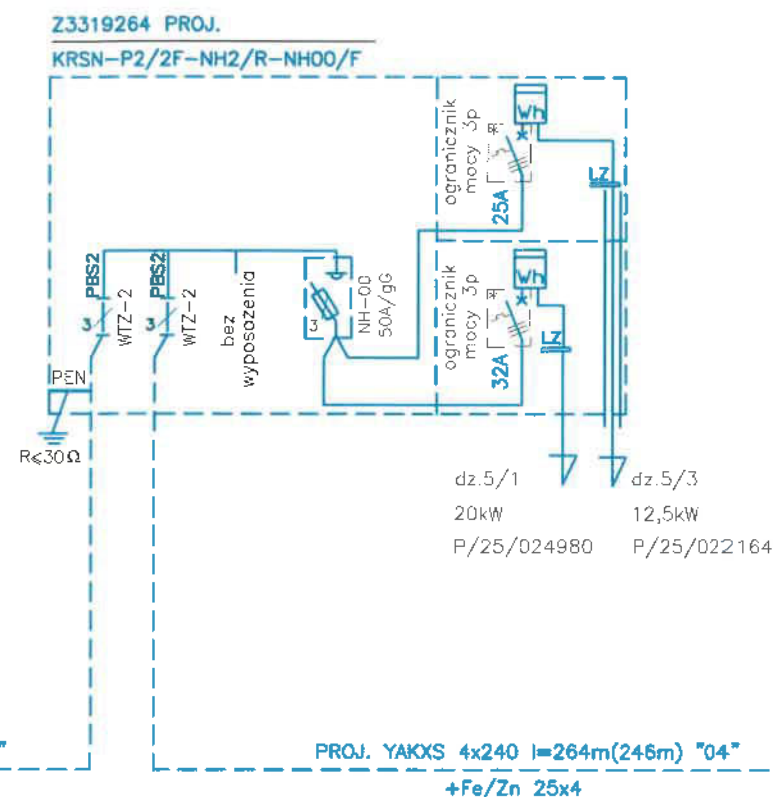


34. KARTA MONTAŻOWA LINII nn		Trąbki Male gm. Trąbki Wielkie									
Odcinek	Typ linii	KABEL		RURY		BEDNARKA	FOLIA ZŁĄCZA I SZAFKI				
							Uziom [kpl.]			1	1
							Rozbiórka/Wykonanie nawierzchni (połbruk) [m2]				
							Mufa MP-DM 35 [kpl.]				
							Palczatka AK4 95-300 [szt.]	2	1	3	3
							Wkładka WT-2 125A/gG w stacji T-5725 [szt.]	3		3	3
							Rozłącznik NH-2 w T341898 [kpl.]				
							P1-Rs/LZV/F [kpl.]				
							P2-Rs/LZV/LZR/F [kpl.]				
							KRSN-00/3R-NH2/F [kpl.]				
							KRSN-00/3R-NH2/2R-NH00/F [kpl.]				
							KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F [kpl.]	1	1	2	2
							KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F [kpl.]				
							Niebieska (n/n) [mb]	139	48	187	
							Fe/Zn 30x4 [mb]				
							Fe/Zn 25x4 [mb]	211	262	473	
							Rura A110PS [mb]				
							DVK φ160 [mb]	3	3	3	
							Ilość przewiertów [szt.]	2	4	6	
							Ilość przecisków [szt.]	5	3	8	
							HDPEp 160 SDR17 przewiert sterowany [mb]	25	58	83	
							HDPEp 160 SDR11 przewiert sterowany [mb]	125	125	125	
							SRS φ160 przecisk [mb]	35	15	50	
							w złączu [mb]	2	4	6	
							Zapas mufa [mb]				
							Na stacji [mb]	4		4	
							Zapas przewiertu [mb]		4	4	
							Długość wykopu [mb]	139	48	187	
							Długość trasy kabla [mb]	199	246	445	
							Długość całkowite kabla [mb]	213	264	477	
T-5725 – Z3319264	YAKXS 4x240							4240			
Z3319264 – Z3319265	YAKXS 4x240							4240			
SUMA	YAKXS 4x240							4240			

T-5725 "Trąbki Małe Wybudowanie"

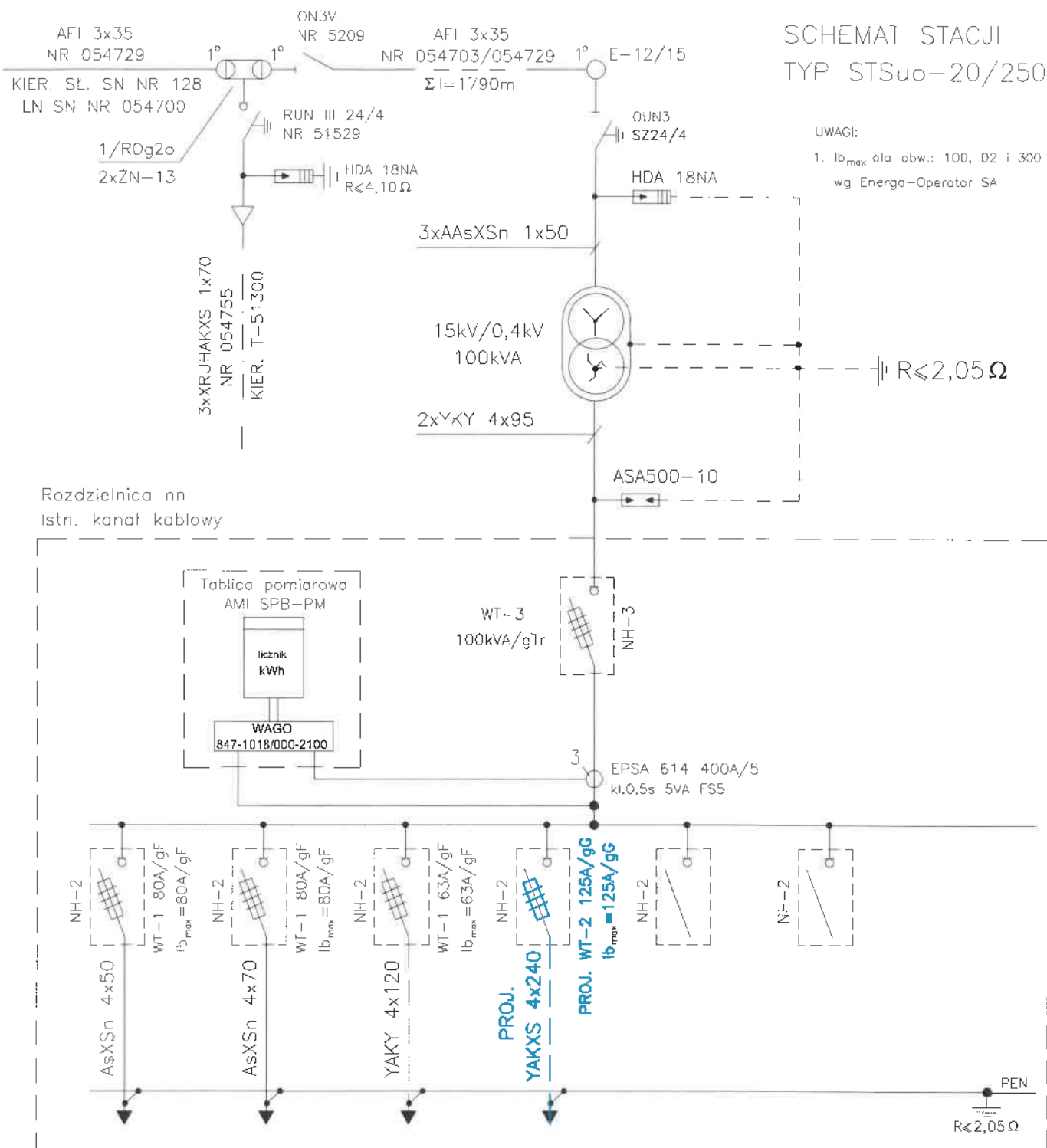


PROJ. YAKXS 4x240 l=213m(199m) "04"
+Fe/Zn 25x4



Układ sieci TN-C

RATEL Sp. z o.o. ul. Różana 41 83-033 Golebiewo Wielkie		
INWESTOR: Energa-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk		
PROJEKT: Linia kablowa nn 0,4kV - budowa Trąbki Małe gmina Trąbki Wielkie		
ZADANIE NR: OBI/33/250311:4		
RYSUNEK: Schemat zasilania 0,4kV		
DATA: 1.2026	IMIĘ I NAZWISKO:	NR RYS.
PROJEKTANT:	mgr inż. Jonasz Dworek POM/0166/PWBE/17	E-02
SPRAWDZIL:	inż. Stanisław Skulimowski POM/0127/PWDE/04	



100	02	300	04	05	06
sł.101	sł.330725-02 1	Z-301	Z3319264	REZERWA	REZERWA

OCHRONA OD PORAŻEŃ
W SYSTEMIE
TN-C

RATEL Sp. z o.o.

INWESTOR: Energia-Operator S.A.

ul. Młynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

PROJEKT: Linia kablowa nn 0,4kV - bułowa

Trąbki Małe gmina Trąbki Wielkie

ORI/33/2503114

RYTUJNEK: Schemat stacji "T-5725"

DATA: 1.2026

IMIĘ I NAZWISKO:

PROJEKTANT: mgr inż. Janusz Dworek

POM/0166/PWRE/17

SPRAWDZIEŁ: inż. Stanisław Skulimowski

POM/0127/PWDE/04

NR RYS.

E-03

38. Informacja BIOZ

- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz.U. nr 120 „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” poniżej wymienia się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z budową linii elektroenergetycznej.

§ 2 ust.3 pkt.1 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”: budowa linii kablowej nn 0,4kV

§ 2 ust.3 pkt.2 w/w Rozporządzenia – „wykaz istniejących obiektów budowlanych”: elektroenergetyczna słupowa stacja transformatorowa SN/nn 15kV/0,4kV, elektroenergetyczna linia SN 15kV i nn 0,4kV oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”: elektroenergetyczna słupowa stacja transformatorowa SN/nn 15kV/0,4kV, elektroenergetyczna linia SN 15kV i nn 0,4kV oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.4 w/w Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia”: przy pracach związanych z budową linii kablowej nn zagrożenie porażenia prądem elektrycznym podczas podłączania nowego kabla oraz potrącenia przez pojazdy podczas wykopów dokonywanych na terenie budowy układania kabli, upadek z wysokości, przysypanie ziemią, praca w zasięgu dźwigu

§ 2 ust.3 pkt.5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”: podłączenie kabli i przewodów będzie wykonywane w stanie beznapięciowym, a miejsce pracy winno zostać odpowiednio przygotowane w sposób określony w poleceniu na pracę. Pracownicy wykonujący te prace powinni przez dopuszczającego i kierującego zespołem pracowników zostać zapoznani ze sposobem przygotowania miejsca pracy, ze wskazaniem występujących zagrożeń oraz z omówieniem sposobu wykonywania robót.

§ 2 ust.3 pkt.6 w/w Rozporządzenia – „wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwu wynikającemu z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń”:

- należy dokonać wygradzenia miejsc pracy, prace będą odbywać się wzdłuż drogi i na terenie otwartym, w związku z czym droga ta stanowi drogę ewakuacyjną
- dla prawidłowego i bezpiecznego prowadzenia prac należy zapewnić pracownikom stosowne do potrzeb: sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej.
- Pracownicy powinni mieć odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje

Na podstawie w/w informacji Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia "planu bioz". Opracowany plan bezpieczeństwa winien zostać uzgodniony z Inwestorem.

mgr inż. Jonasz Dworek
POM/0166/PWBE/17

T-5725





TOM II

TYTUŁY PRAWNE DO NIERUCHOMOŚCI

OBIEKT : Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:
Linia kablowa nn 0,4kV – budowa
Trąbki Małe gm. Trąbki Wielkie

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Trąbki Wielki 220408_2
Obręb: Trąbki Małe [Nr 0016], Działka nr 7
Obręb: Kaczki [Nr 0008], Działka nr 3

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

GRUPA ROBÓT : Roboty elektroenergetyczne

PROJEKTOWAŁ : mgr inż. Jonasz Dworek
upr. POM/0166/PWBE/17
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

SPRAWDZIŁ : inż. Stanisław Skulimowski
upr. POM/0127/PWOE/04
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO : XXVI

ZADANIE NR : OBI/33/2503114

DATA : 21 stycznia 2026r.

Spis treści

1. OŚWIADCZENIE O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE.....	str. 3
2. WYKAZ WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI.....	str. 5
3. MAPA EWIDENCYJNA	str. 12
4. WYKAZ POZYSKANYCH TYTUŁÓW PRAWNYCH – TABELA	str. 13
5. DOKUMENTY DOTYCZĄCE TYTUŁÓW PRAWNYCH DO NIERUCHOMOŚCI.....	str. 15

OŚWIADCZENIE

o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

(PB-5)

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: **Energa - Operator SA**

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**

Powiat: **Miasto Gdańsk** Gmina: **Miasto Gdańsk**

Ulica: **Marynarki Polskiej** Nr domu: **130** Nr lokalu:

Miejscowość: **Miasto Gdańsk** Kod pocztowy: **80-557** Poczta: **Gdańsk**

2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Jonasz Dworek**

Kraj: **Polska** Województwo: **kujawsko-pomorskie**

Powiat: **świecki** Gmina: **Warlubie**

Ulica: **Szkolna** Nr domu: **3a** Nr lokalu:

Miejscowość: **Warlubie** Kod pocztowy: **86-160** Poczta: **Warlubie**

3. DANE NIERUCHOMOŚCI²⁾

Działka nr 1

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **powiat gdański** Gmina: **Trąbki Wielkie**

Ulica: Nr domu:

Miejscowość: **Trąbki Małe** Kod pocztowy:

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: **220408_2.0016.7**

Działka nr 2

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **powiat gdański** Gmina: **Trąbki Wielkie**

Ulica: Nr domu:

Dokument został wygenerowany przez serwis e-budownictwo.gunb.gov.pl – oficjalną rządową aplikację do składania wniosków w procesie budowlanym. Identyfikator wniosku: **EBUD967559**

Miejscowość: **Trąbki Małe** Kod pocztowy:

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: **220408_2.0008.3**

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia):

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny.

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez **Jonasz Kwitek**

Data: 2026.03.06 09:14:34 CET



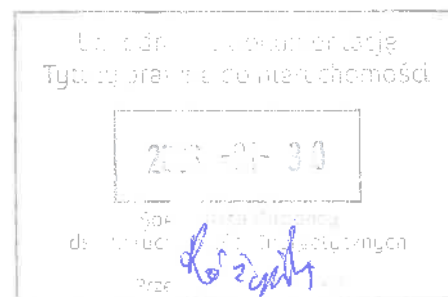
¹⁾ Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.

²⁾ W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

³⁾ W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

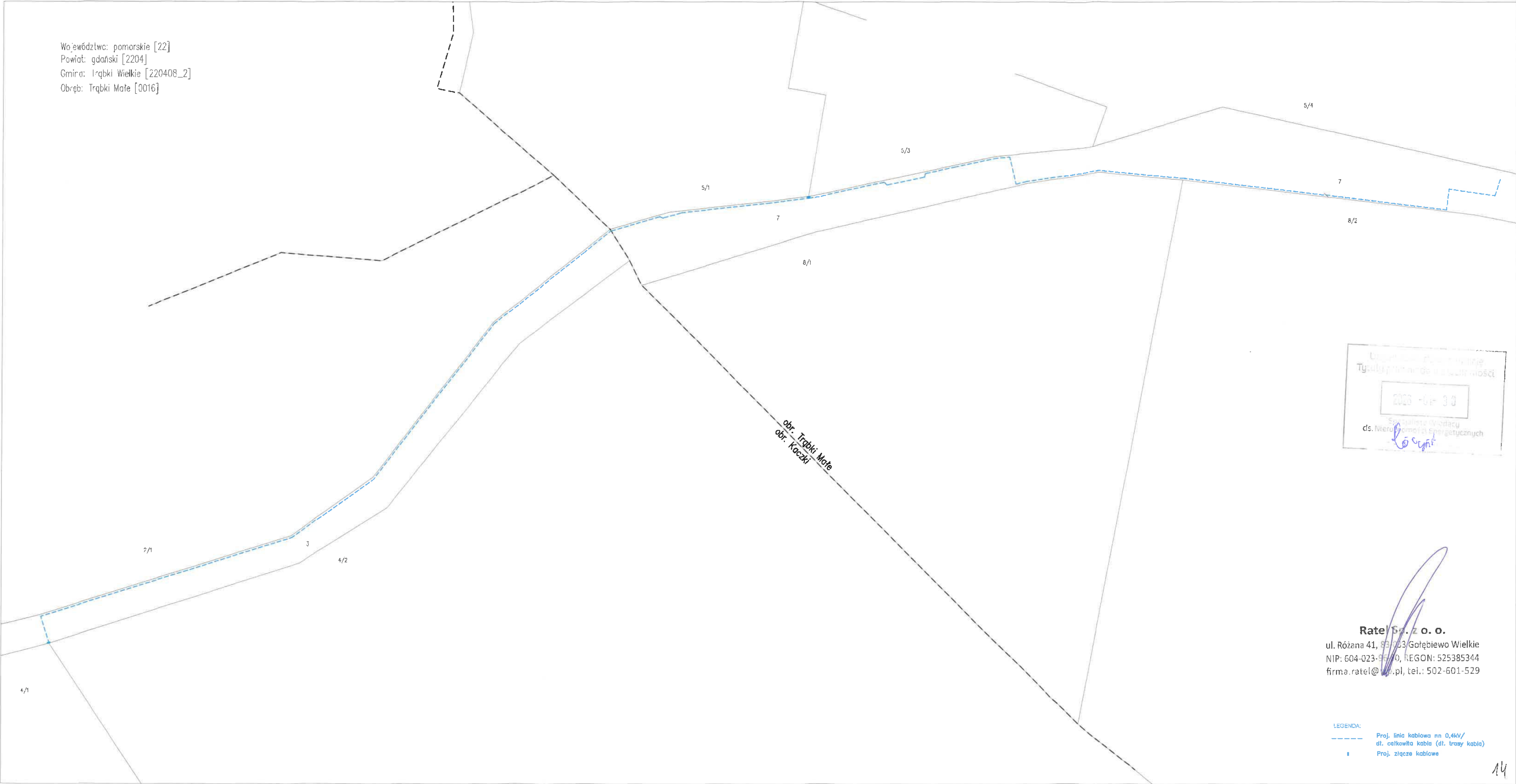


PODSTAWOWY WYKAZ SŁUŻEBNOŚCI Energa-Operator S. A.																
TABELA: Tytuły prawne do nieruchomości																
TEMAT: Linia kablowa nn 0,4kV - budowa																
NR OBI / NR WARUNKÓW/ OBI/33/2503114 PROJEKTANT: Jonasz Dworak LOKALIZACJA: Trąbki Małe, gm. Trąbki Wielkie INWESTOR: Energa-Operator S.A.																
Nazwa Oddziału	Tytuł Prawny do nieruchomości	Znak Dokumentu stanowiącego tytuł prawny	Gmina	Miejscowość	Ulica	Właściciel	Użytkownik wieczysty	Numer ewidencyjny działki	Numer obrębu	Oznaczenie nieruchomości			Data nabycia tytułu prawnego do nieruchomości			
Lp.										Rodzaj Urządzenia	Ilość słupów	Długość linii (km)	Zaszcześć / Nowa Inwestycja			
1	Gdańsk	Decyzja administracyjna o umieszczeniu urządzenia w pasach drogowych	ZGKIM.700.111 8.2025.BB	Trąbki Wielkie	Kaczki		Gmina Trąbki Wielkie		GD1G/00107362/8	3	8	Przłącze kablowe nn	0	0,193	Nowe	18.11.2025
2	Gdańsk	Decyzja administracyjna o umieszczeniu urządzenia w pasach drogowych	ZGKIM.700.111 8.2025.BB	Trąbki Wielkie	Kaczki		Gmina Trąbki Wielkie		GD1G/00107362/8	3	8	Złącze kablowe nn	0	0	Nowe	18.11.2025
3	Gdańsk	Decyzja administracyjna o umieszczeniu urządzenia w pasach drogowych	ZGKIM.700.111 8.2025.BB	Trąbki Wielkie	Trąbki Małe		Gmina Trąbki Wielkie		GD1G/00166727/6	7	16	Przłącze kablowe nn	0	0,252	Nowe	18.11.2025
4	Gdańsk	Nieodpłatne oświadczenie woli o udostępnieniu nieruchomości pod projektowany urządzeniem elektroenergetycznym	ZGKIM.700.111 8.2025.BB	Trąbki Wielkie	Trąbki Małe		Gmina Trąbki Wielkie		GD1G/00166727/6	7	16	Złącze kablowe nn	0	0	Nowe	18.11.2025



Ratel Sp. z o. o.
ul. Różana 41, 83-033 Gólabiewo Wielkie
NIP: 604-023-96-50, REGON: 525385344
firma.ratel@wp.pl, tel.: 502-601-529

Województwo: pomorskie [22]
Powiat: gdański [2204]
Gmina: Trąbki Wielkie [220408_2]
Obręb: Trąbki Małe [3016]



Urząd Gminy Trąbki Wielkie
Tytuł: Projekt linii kablowej do instalacji
2023-06-30
Specjalista Wzrostu
ds. Nieruchomości i Spółdzielczych
[Signature]

Ratel Sp. z o.o.
ul. Różana 41, 83-063 Gotębiewo Wielkie
NIP: 604-023-95-00, REGON: 525385344
firma.ratel@wp.pl, tel.: 502-601-529

LEGENDA:
--- Proj. linia kablowa nn 0,4kV/
dl. całkowita kabla (dl. trasy kabla)
■ Proj. złącze kablowe

5. Dokumenty dotyczące tytułów prawnych do nieruchomości

- decyzja Wójta Gminy Trąbki Wielkie nr ZGKiM.700.1118.2025.BB z dnia 18.11.2025r. – w PZT